PRODAJALEC/I

ANTON CINGEL, zanj na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Celju skrbnik CENTER ZA SOCIALNO DELO, enota Šentjur pri Celju

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

NEPREMIČNINSKA DRUŽBA D.O.O. REMAX PREMIUM
PE Vrunčeva ul. 1, 3000 Celje
Nada Videtič, nepremičninska posrednica,
M: 031 372 203, e-mail: nada.videtic@re-max.si

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA ŠENTJUR PRI CELJU

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
296/3	1143 GORICA PRI SLIVNICI	164 m2	394,00 EUR	Ne	

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: 394,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (delež ...):

Nepremičnina se prodaja preko nepremičninske družbe. Pripravo in izpeljavo pravnega posla plača kupec v višini 815 EUR + 22% DDV. KUPEC ZNAN.

Kupec prevzame strošek plačila notarskega zapisa prodajne pogodbe pri notarju.

Kupec, ki poda izjavo o sprejemu ponudbe, mora do poteka oglasne deske deponirati varščino in preostanek kupnine v skupni višini 394,00 EUR na fiduciarni račun NEPREMIČNINSKE DRUŽBE D.O.O., ŠTIHOVA ULICA 16, 1000 LJUBLJANA, ŠT. RAČUNA: SI56 0400 1004 8648 205, odprt pri OTP D.D., pri čemer je pravočasno plačilo varščine in preostanka kupnine pogoj za veljavnost sprejema ponudbe ter bistvena sestavina za pogoj veljavnosti pravnega posla. Kot varščina se od deponiranih sredstev šteje znesek v višini 40,00 eur. Varščina se kupcu všteje v kupnino in se spremeni v aro po izdani pravnomočni odločbi o odobritvi pravnega posla, s katero se kupcu odobri nakup predmetnih nepremičnin. Ostalim, ki so deponirali varščino in preostanek kupnine, pa se jim ne izda pravnomočna odločba o odobritvi pravnega posla, na podlagi katere lahko kupijo predmetno nepremičnino se deponirana varščina in preostanek kupnine vrne, brezobrestno.

Kupec nosi vse stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 13.11.2026 Žig RE/MAX Premium (za pravne osebe) _____ (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŠENTJUR PRI CELJU in na enotnem državnem portalu E-uprave od 13.11.2026 do 28.11.2026

Datum: 13.11.2026 Žig (upravna enota) REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA ŠENTJUR PRI CELJU 30 _____ (podpis uradne osebe)