PRODAJALCI:

Mirjam Prelog, Ob Koprivnici 46, 3000 Celje, solastnica zemljišča do 1/2

Brina Černetič, Le case di Lialina G-14, El Gouna, Red Sea Governorate, EG 84513 Hurgada 2, Egipt, solastnica zemljišča do 1/6

Vanja Hudolin, Cesta talcev 40, 4220 Škofja Loka, solastnica zemljišča do 1/3

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Vanja Hudolin, Cesta talcev 40, 4220 Škofja Loka
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

UE Škofja Loka

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
102	2031 Godešič	5.391		ne	/

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: 70,083€

Drugi prodajni pogoji:

Prodajalec krije davek na promet nepremičnin. Kupec pa krije strošek sestave prodajne pogodbe, strošek notarske overitve podpisa prodajalca, strošek dogovorjene notarske hrambe listine ter stroške sestave in vložitve zemljiškoknjižnega predloga in sodno takso za vpis lastninske pravice na kupca.

Prodajalec in kupec podpišeta pisno prodajno pogodbo najpozneje v 8 dneh od pravomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla, če pogodba ni podpisana že prej. Prodajalec plača davek na promet nepremičnine v roku, določenem v odmerni odločbi.

Prodajalec na dan notarske overitve svojega podpisa na stroške kupca deponira prodajno pogodbo z zemljiškoknjižnim dovolilom.

Kupec plača celotno kupnino na transakcijski račun prodajalca - pooblaščenca najpozneje v 15 dneh od prejema pisnega obvestila z dokazilom o notarski overitvi podpisa prodajalca in deponiranju pogodbe pri notarju. Pogoji notarske hrambe morajo določati, da se deponirana pogodba izroči kupcu oziroma uporabi za vložitev zemljiškoknjižnega predloga šele po izkazanem prejemu celotne kupnine na transakcijski račun prodajalca.

Pravočasna izpolnitev vsake od obveznosti od obveznosti plačila davka na promet nepremičnin s strani prodajalca in celotne kupnine v zgoraj določenih rokih je bistvena sestavina pogodbe.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 13. 11. 26 Žig (za pravne osebe) Vanja Hudoklin (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŠKOFJA LOKA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 13. 11. 2026 do 28. 11. 2026.

Datum: 13. 11. 2026 Žig (upravna enota) REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA ŠKOFJA LOKA 73 (podpis uradne osebe)