OSEBNO PREVZEL-A DNE: 16-11-2026

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 16-11-2026 | Sig.z.:
Šifra zadeve: 330-2037/2026 | Pril: | Vred: 62362

KAPITELJ NEPREMIČNINE

VLOŽNIK – PRODAJALEC

Tilka Putiš
osebno ime
Mala Cikava 11
8000 Novo mesto
naslov

Kapitelj nepremičnine d.o.o.
pooblaščenec/zakoniti zastopnik/začasni zastopnik

Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto
naslov;
031/690 540, marjan@kapitelj-nepremicnine.si
Telefon, e naslov

Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnica zemljišč Tilka Putiš, ki jo zastopa Gregor Putiš, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m^2)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
231/14	STOPIČE	198	2.000,00	/	/
248/13		327			

Cena skupaj: 2.000,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi prodajni pogoji so BISTVENI POGOJI:
- Obe parceli se prodajata izključno kot celota za skupno ceno 2.000,00 EUR
- kupec plača prodajalcu celotno kupnino najkasneje do podpisa prodajne pogodbe,
- kupec plača dohodnino od dobička iz kapitala, davek na promet nepremičnin, občinsko takso, upravno takso, stroške vodenja postopka prepisa, notarske stroške in stroške vpisa v zemljiško knjigo,
- podatki o parcelah so povzeti po GURS,
- parcele se prodajajo po sistemu videno-kupljeno.

OSTALO:
- meje niso urejene,
- kupec plača stroške ureditve meja.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 16.11.2026 Žig

(za pravne osebe) (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Novo Mesto in na enotnem državnem portalu E-uprave od 17.11.2026 do 2.12.2026.

Datum: 17.11.2026 Žig

(upravna enota) (podpis uradne osebe)