PRODAJALEC (i)

____ MARJANKA ROŽMAN _____

__ SPODNJA POHANCA 13A __

__ 8253 ARTIČE__

_ GEODET KRALJ JANEZ KRALJ S.P.___

__BIZELJSKA CESTA 8, 8250 BREŽICE__

__040 753 911__pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične osebe oziroma pravne osebe

UPRAVNA ENOTA

___Brežice___

Geodet KRALJ

REPUBLIKA SLOVENIJA
SI-PASS

Podpisnik: Janez Kralj
Izdajatelj: SI-PASS-CA
Št. potrdila: 25770fa1000000005756fc8d
Potrdilo veljavno od: 06.01.2025 do 06.01.2030
Čas podpisa: 11:16 20.11.2026

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA ALI KMETIJE

Podpisani-a lastnik -ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča oz. kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena / EUR
1027	1309 – Koritno	4899 m2	
893/6	1309 – Koritno	4074 m2	
1029	1309 – Koritno	1477 m2	
893/1	1309 – Koritno	1284 m2	

Cena skupaj 5.000€

Drugi prodajni pogoji (deleži...): **KUPEC PARCELE ZNAN, SOSED KMET Z VELJAVNIM STATUSOM KMETA..** DAVEK PLAČA PRODAJALEC. SPREJEMNIK PONUDBE MORA V ROKU TREH DNI PO SPREJEMU PONUDBE PLAČATI REZERVACIJO V VIŠINI 2000€ NA FIDUCIARNI RAČUN AGENCIJE TRR SI56 6100 0001 6055 787, PRAVOČASNO PLAČILO REZERVACIJE JE POGOJ ZA VELJAVNOST PRAVNEGA POSLA, SPREJEMNIK PONUDBE, KI V ROKU NE PLAČA REZERVACIJE, ZARADI ČESAR PRAVNI POSEL Z NJIM NI VELJAVNO SKLENJEN, PA KLJUB TEMU VLOŽI VLOGO ZA ODOBRITEV PRAVNEGA POSLA IN S TEM ZAVLEČE POSTOPEK PRODAJE ALI S TEM OVIRA ODOBRITEV DRUGEMU KUPCU, KI JE PRAVOČASNO PLAČAL REZERVACIJO, MORA PRODAJALCEM PLAČATI POGODBENO KAZEN V VIŠINI 2000€; NAVEDENA ZAVEZA JE SAMOSTOJNA IN NEODVISNA, NEVELJAVNOST PRAVNEGA POSLA GLEDE PRODAJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ NE POMENI, DA JE NEVELJAVNA TUDI OBVEZNOST PLAČILA NAVEDENE POGODBENE KAZNI, NA KAR SPREJEMNIK PONUDBE Z IZJAVO O SPREJEMU PONUDBE IZRECNO PRISTAJA, KUPEC SEZNANJEN S PRAVNIM IN DEJANSKIM STANJEM PARCEL. KUPUJE SE PO SISTEMU VIDENO KUPLJENO. KUPEC SI JE TEMELJITO OGLEDAL PARCELO. **PRODAJALKA NE JAMČI ZA PARCELNE MEJE NEPREMIČNINE.** _____

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

GEODET KRALJ
geodetske storitve in nepremičnine, Janez Kralj s.p.
Bizeljska cesta 8, 8250 Brežice
tel: 040 753 911

Datum: ___16.11.2026_____ Žig (za pravne osebe) (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Brežice in na enotnem državnem portalu E-uprave od 20.11.2026 do 5.12.2026.

Datum: 20.12.2026 Žig (upravna enota) _____ (podpis uradne osebe)

REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA 20 BREŽICE

Obr. april 2016