PRODAJALEC/I

Anton Ješelnik

Mlaka pri Kočevski Reki 001, 1338 Kočevska Reka

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nejc Zemljak, odvetnik

Reška cesta 18, 1330 Kočevje, tel. 041 836 208

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

Kočevje

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3495/5 do 1/1	1609 – Banja Loka	2.277	3.500,00 EUR	NE	/
3535 do 1/1	1609 – Banja Loka	1.208			
3495/6 do 1/10	1609 – Banja Loka	2.039 (cela parcela)			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja, v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 3.500,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži ...)

parceli št. 3495/5 in 3535, vsaka do celote (1/1), ter solastniški delež 1/10 na parceli št. 3495/6, vse v k. o. 1609 – Banja Loka, se prodajajo izključno skupaj. Ponudbo je mogoče sprejeti le za vse navedene nepremičnine in deleže kot celoto.

Kupec plača kupnino ob izročitvi notarsko overjenega izvoda pogodbe in prevzame nepremičnine v posest po plačilu celotne kupnine. Kupec nosi davek na promet nepremičnin in vse stroške izvedbe posla, vključno s stroški parcelacije, sestave pogodbe, upravnega postopka, notarske overitve in vpisa v zemljiško knjigo. Kupec znan, solastnik.

Datum: 24. 11. 2026

NEJC ZEMLJAK
Žig ODVETNIK
(za pravne osebe)

NEJCZEMLJAK-ODVETNIK
Digitalno podp NEJCZEMLJAK-ODVETNIK Datum: 2026.11.24 11:58:49 +01'0

po pooblastilu: odvetnik Nejc Zemljak

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOČEVJE in na enotnem državnem portalu eUprave od 24. 11. 2026 do 9. 12. 2026.

Datum: 24-11-2026

Žig
(upravna enota)

Kocjan
(podpis uradne osebe)