OSEBNO PREVZEL-A DNE: 25 -11- 2026

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO
Prejeto: 25 -11- 2026 34
Šifra zadeve: 330 – 2118 Vrsta: 2026-6232-1

PRODAJALEC/I

Franjo Florjančič,
Soteška pot 15, 1231 Ljubljana - Črnuče
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.,
Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto, p.p. 336
041 689 470, info@eNepremicnine.si
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO
Defranceschijeva ulica 1
8000 NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišča dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1597/22	1437 ŠMIHEL PRI ŽUŽEMBERKU	5876		ne	
1597/102		5818			

***Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.**

Cena skupaj: **8.000,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji:
- prodaja po sistemu videno-kupljeno od dneva objave ponudbe na oglasni deski;
- nepremičnini se prodajata skupaj kot celota, nakup posamezne parcele ni možen;
- kupec plača vse stroške, takse in davek (davek na promet nepremičnin, takso za lokacijsko informacijo, takso za odobritev pravnega posla, strošek overitve podpisa prodajalca, vpis pridobitve lastninske pravice v Zemljiško knjigo, strošek izdelave ter zemljiškoknjižne izvedbe prodajne pogodbe in vse ostale stroške, ki nastanejo pri realizaciji prodaje) v skupnem znesku 709,14 EUR;
- kupec znan;
- kupec s prodajalcem podpiše prodajno pogodbo najkasneje v roku 8 dni po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla.

Datum: 25.11.2026

NEPREMIČNINE IN SVETOVANJE
JURŠIČ,
Blaž Juršič s.p.
Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto
(za pravne osebe)

p.p.
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 26.11.2026 do 11.12.2026.

Datum: 26.11.2026

Žig

(upravna enota)

(podpis uradne osebe)