



OBČINA VOJNIK
Keršova 8, 3212 Vojnik
tel.: 03/7800-620, fax.: 03/7800-637
e-pošta: obcina@vojnik.si

Številka: 478-0041/2025-3

Datum: 27. 3. 2026

Na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22, 78/23 – ZUNPEOVE in 100/25: ZKZ) objavlja Občina Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik,

PONUDBO
za oddajo kmetijskega zemljišča v zakup

K.O.	Parc. št.	Kat. površina	Namen uporaba	Ponujena površina	Zakupnina v EUR/leto	Doba zakupa
1066 Vojnik okolica	24	4520 m ² 4568 m ²	travnik	4520 m ²	min. 66,00 eur/letno	1 leto

Predmet oddaje v zakup je nepremičnina parc. št. 24 k.o. 1066 Vojnik okolica v površini 4520 m², ki se oddaja v zakup za namen kmetijske obdelave. Izbrani ponudnik bo posest na zemljišču nastopil po sklenitvi zakupne pogodbe.

Zemljiškoknjižni lastnik nepremičnine je Občina Vojnik. Nepremičnina se oddaja v zakup po sistemu »videno – najeto«, za določen čas 1 leta, z možnostjo podaljšanja.

Izhodiščna cena za zakup nepremičnine znaša 66,00 EUR/letno. Zakupnino za predmetno nepremičnino plača izbrani ponudnik na podlagi sklenjene pogodbe, v roku 8 dni po izdaji računa, ki ga izda zakupodajalec. Davek na dodano vrednost ni vključen v zakupnino, saj je na podlagi 2. točke prvega odstavka 44. člena Zakona o davku na dodano vrednost, ob izpolnjevanju zakonsko določenih pogojev, ta oproščena plačila DDV. V primeru, da kljub temu nastane obveznost za plačilo DDV, ga poravnava zakupnik.

Rok prijave je 15 dni po objavi na oglasni deski upravne enote.

Vsako, ki želi zemljišče v zakup, mora dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

V primeru, da bo interes po predmetni nepremičnini izrazilo več interesentov, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni. Pogodba bo sklenjena s ponudnikom, ki bo ponudil najvišjo ceno letne zakupnine.



Občina Vojnik
Branko Petre, župan

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CELJE in
na enotnem državnem portalu E-uprava od 30.3.2026 do 14.4.2026.

Datum: 30.3.2026

Žig
(upravna enota)



[Signature]
(podpis uradne osebe)