

## PRODAJALEC/I

**Tomaž Hudoklin**

(osebno ime ali firma pravne osebe)

(EMŠO osebe na katero je postopek začel)

**Gorenje Vrhpolje 10**

(naslov-sedež)

**8310 Šentjernej**

(pošta)

Republika Slovenija  
 UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO  
 Defranceschijeva ulica 1P  
 8000 Novo mesto



REPUBLICA SLOVENIJA  
 UPRAVNA ENOTA  
 NOVO MESTO

Prejeto: 27-03-2026	Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-611	Pril: 2026-6232-1

## PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnik zemljišč, ki ga po pooblastilu zastopa Boštjan Avbar, Novo mesto, Ulica Pie in Pina Mlakarja 17, 8000 Novo mesto dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1455	1470 - DOBRAVA	10054	15.000,00	NE	/

Cena skupaj: 15.000,00 EUR

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- nepremičnina se prodaja po načelu videno kupljeno,
- kupec plača davek na promet nepremičnin, posredniško storitev družbi Kapitelj nepremičnine d.o.o. in vse ostale stroške prepisa in
- KUPEC JE ZNAN – SOSED MEJAŠ S STATUSOM KMETA.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 26.03.2026

Žig

(za pravne osebe)

*p.p. Avbar*  
 (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 30.3.2026 do 14.4.2026.

Datum: 30.3.2026

Žig

(upravna enota)

*Bnm*  
 (podpis uradne osebe)