



Številka: 47810-133/2025-13

Datum: 17.3.2026

Na podlagi zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. list RS št. 59/96, 36/03, 43/11 in 27/16) in 4. člena zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Ur. list RS št. 10/93 in 1/96) objavlja Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

PONUDBO št. 47810-5641/2025
za prodajo kmetijskega zemljišča

na območju **UPRAVNE ENOTE CELJE**

Predmet ponudbe sta naslednji zemljišči:

| Katastrska občina | Št. parcele | Katastrska površina (m ²) | Cena skupaj (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-------------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|--|
| 2639 - ZVODNO | 751/2 | 870 | 697,29 | ne | |
| 2639 - ZVODNO | 751/5 | 1096 | 376,74 | ne | |

Cena skupaj za sol. delež RS do 33/2500: 1.074,03 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi pogoji prodaje: Na zemljiščih je predmet prodaje solastniški delež RS do 33/2500. Na parc. št. 751/2, k.o. Zvodno posega objekt št. 91, katerega predmet prodaje je površina, ki posega na predmetno zemljišče skladno s solastniškim deležem RS do 33/2500.

Kupec se zaveže plačati:

- davek na promet nepremičnin,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 244,93 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškooknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodba v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče oz. kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Po pooblastilu direktorice Sklada

mag. Darja Matjašič

vodja službe II

Darja

Matjašič

Digitally signed by

Darja Matjašič

Date: 2026.03.17

16:21:15 +01'00'

(podpis prodajalca)


Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote CELJE in na enotnem državnem portalu E-uprave od 19. 3. 2026 do 3. 4. 2026.

Žig



Datum: 19. 3. 2026



(podpis uradne osebe)