

PRODAJALEC

UNIVERZA V MARIBORU, SLOMŠKOV TRG 15, 2000 MARIBOR

rektorat@um.si

+386 2 23 55 280

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

PROF. DR. ZDRAVKO KAČIČ, REKTOR

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

SLOVENJ GRADEC

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
220/7	855	60		Ne	/
220/10	855	719		Ne	/

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 140.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- Kmetijsko zemljišče, nepremičnina ID znak parcela 855 220/7 (ID 2951184), se prodaja skupaj s stavbnim zemljiščem, nepremičnino ID znak parcela 855 220/10 (ID 2279403). Cena za nepremičnini skupaj znaša 140.000,00 EUR.
- Rok za plačilo kupnine je 30 dni od izdaje računa, plačilo celotne kupnine v roku je bistvena sestavina pogodbe.
- Nepremičnini se prodajata po načelu »videno-kupljeno«.
- Skladno z drugim odstavkom 48. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 61/20 - ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE, 78/23 - ZUNPEOVE, 78/23 - ZORR, 131/23 – ZORZFS) zemljiškoknjižno dovolilo za vpis lastninske pravice na nepremičnini v zemljiško knjigo ni sestavni del pogodbe in se kupcu izroči po prejemu celotne kupnine.
- Kupec nosi vse stroške v zvezi z izvedbo pogodbe, tj. stroške notarske overitve, pripravo zemljiškoknjižnega predloga za vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo, sodno takso za vpis ter vse morebitne ostale stroške, vezane na prenos lastništva.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 23. 4. 2026



Rektor Univerze v Mariboru
prof. dr. Zdravko Kačič


(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SLOV. GRADEC in na enotnem državnem portalu E-uprave od 28.4.2026 do 13.5.2026.

Datum: 28.4.2026

Žig
(upravna enota)



(podpis uradne osebe)

[Handwritten Signature]