

1

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 17-03-2026

REPUBLIKA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA  
NOVO MESTO

Prejeto: 17-03-2026	34
Šifra zadeve: 330-512	2026-6232-1

**VLOŽNIK – PRODAJALEC**  
**Branko Trbanc**  
**Roje 4**  
**8310 Šentjernej**  
 osebno ime, naslov

**Kapitelj nepremičnine d.o.o.**  
 pooblaščenec/zakoniti zastopnik/začasni zastopnik  
**Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto**  
 naslov;  
**031/690 540, marjan@kapitelj-nepremicnine.si**  
 Telefon, e naslov



**Republika Slovenija**  
**UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO**

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Lastnik zemljišča Branko Trbanc dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Delež	Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
5/6	279	BELA	3794	10,00 eur/m <sup>2</sup>	/	/
	269/1	CERKEV	4302			
	269/2		575			

**Cena skupaj: 72.258,00 EUR**

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe

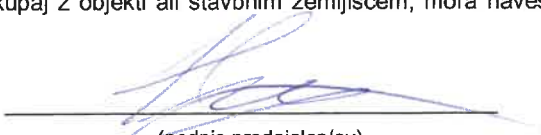
Drugi prodajni pogoji so BISTVENI POGOJI:

- Vse parcele se prodajajo izključno kot celota za skupno ceno 72.258,00 EUR,
- Kupec plača celotno kupnino najkasneje do podpis prodajne pogodbe,
- kupec plača davek na promet nepremičnin in vse ostale stroške prepisa.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 28.01.2026

Žig  
(za pravne osebe)

  
(podpis prodajalca/ev)


2

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 17.3.2026 do 1.4.2026.

Datum: 17.3.2026

Žig  
(upravna enota)

  
(podpis uradne osebe)