

7/4



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA KOPER
REPUBBLICA DI SLOVENIA
UNITÀ AMMINISTRATIVA CAPODISTRIA

PRODAJALEC/I

Franko Vižintin, Fanggasse 9/a, AT 6067 Absam Tirol, Avstrija

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nastja Rajčević Selan, Repičeva ulica 1, 6000 Koper
tel št. 041 624 618, nastja.rajcevic@gmail.com

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

Prejeto Ricavuto:	10 -03- 2026	Sig z Cod ident uff:	2224
Številka zadeve Numero pratica:	330-307 2026-1	Pril.:	1
		Vred:	
		Val:	

UPRAVNA ENOTA

KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3487/8	2613 Truške	2.083 m ²		ne	
2471/2	2613 Truške	854 m ²		ne	
3584/23	2613 Truške	604 m ²		ne	
2379/3	2613 Truške	2.748 m ²		ne	
2672	2613 Truške	4.453 m ²		ne	
2378/2	2613 Truške	7.830 m ²		ne	
2663/5	2613 Truške	597 m ²		ne	
2573	2613 Truške	266 m ²		ne	
3523/2	2613 Truške	284 m ²		ne	
2466	2613 Truške	975 m ²		ne	
3486/3	2613 Truške	875 m ²		ne	
3483	2613 Truške	432 m ²		ne	
2662/1	2613 Truške	583 m ²		ne	
3590/3	2613 Truške	4.941 m ²		ne	
2662/2	2613 Truške	619 m ²	2.500,00 Eur	ne	
2417	2613 Truške	1.446 m ²	cena za	ne	
2628/1	2613 Truške	381 m ²	kmetijsko in	ne	
2068	2613 Truške	1.111 m ²	gozdno	ne	
3584/55	2613 Truške	2.798 m ²	zemljišče	ne	
2378/1	2613 Truške	1.849 m ²		ne	
2664	2613 Truške	1.385 m ²		ne	
3487/3	2613 Truške	2.145 m ²		ne	
2470/2	2613 Truške	376 m ²		ne	
2663/4	2613 Truške	619 m ²		ne	
3489	2613 Truške	2.101 m ²		ne	
2623	2613 Truške	1.277 m ²		ne	
5376	2613 Truške	65 m ²		ne	
3523/1	2613 Truške	978 m ²		ne	
3584/17	2613 Truške	512 m ²		ne	
2393	2613 Truške	834 m ²		ne	
2663/1	2613 Truške	687 m ²		ne	

2663/2	2613 Truške	1.320 m ²		ne	
2572	2613 Truške	561 m ²		ne	
2390	2613 Truške	1.780 m ²		ne	
2542	2613 Truške	147 m ²	500,00 Eur		
2418/1	2613 Truške	315 m ²	cena za		
			stavbna		
			zemljišča		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **3.000,00 Eur**

(tri tisoč evrov)

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodaja se solastni delež in sicer do 1/6 od celote nepremičnin parc.št. 3487/8, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2471/2, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3584/23, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2379/3, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2672, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2378/2, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2663/5, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2573, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3523/2, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2466, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3486/3, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3483, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2662/1, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3590/3, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2662/2, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2417, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2628/1, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2068, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3584/55, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2378/1, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2664, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3487/3, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2470/2, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2663/4, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3489, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2623, k.o. 2613 Truške, parc.št. 5376, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3523/1, k.o. 2613 Truške, parc.št. 3584/17, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2393, k.o. 2613 Truške, parc.št. 2663/1, k.o. 2613 Truške in parc.št. 2663/2, k.o. 2613 Truške, do 1/12 od celote parc.št. 2572, k.o. 2613 Truške ter do 1/2 od celote parc.št. 2390, k.o. 2613 Truške.

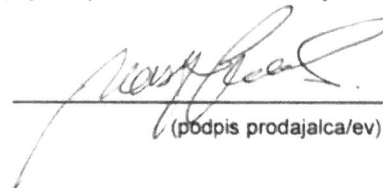
Vse zgoraj navedene nepremičnine se prodajajo izključno skupaj, v paketu. Kmetijska in gozdna zemljišča se prodajajo v paketu s stavbnimi zemljišči in sicer do 1/6 od celote parc.št. 2542, k.o. 2613 Truške in parc.št. 2418/1, k.o. 2613 Truške.

Vse stroške pravnega posla plača kupec (sestavo pogodbe, lokacijske informacije, upravne takse, davek na promet nepremičnin, notarsko overitev podpisa prodajalca...) Nepremičnine nimajo urejenega dostopa in so v posesti tretjega, prodajalec ne jamči za izročitev v posest.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 09.03.2026

Žig
(za pravne osebe)

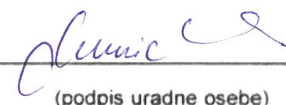

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.3.2026 do 31.3.2026.

Datum: 16.3.2026




(podpis uradne osebe)