

PRODAJALEC

Apartments & Realty s.r.o., Vyšehradská 1349/2, Nové Město, 128 00 Praha 2, Češka. Direktor: Petr Kolesnik, državljan
Češke republike.

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičninsko družbo d. o. o.
Dalmatinova ulica 4, 1000 Ljubljana
PE enota Re/max Premium
Vrunčeva ulica 1, 3000 Celje
DAVČNA ŠTEVILKA: 73939374;

Nepremičninski posrednik: Andrej Črešnar (031 234 042)

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
ŠMARJE PRI JELŠAH

| | | | |
|------------------|------------------|--------|----|
| Prejeto: | 14 -05- 2026 | Sig. z | 04 |
| Številka zadeve: | 330-554 2026-1 | Pril. | 1 |
| | | Vred. | / |

UPRAVNA ENOTA

Upravna enota Šmarje pri Jelšah

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

| Parcelna številka | Katastrska občina | Površina (m ²) | Cena (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-------------------|----------------------------|------------|-------------------|--|
| 299/1 | 1230 IMENO | 1849 | | | |
| 300/3 | 1230 IMENO | 56 | | | |
| 300/1 | 1230 IMENO | 1000 | | | |
| 301 | 1230 IMENO | 143 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **72.000 €**

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

KUPEC JE ZNAN, Zemljišče se proda Ekskulzivno preko nepremičninske družbe RE/MAX. Kupec plača

strošek priprave in izpeljave pravnega posla agencije skladno s podpisano naročilnico. Kupec mora hkrati z izjavo o sprejemu ponudbe isti dan plačati varščino 2000 EUR, na fiduciarni račun NEPREMICNINSKE DRUŽBE D.O.O., DALMATINOVA ULICA 4, 1000 LJUBLJANA ŠT. RACUNA: SI56 0400 1004 8648 205, odprt pri NKBM D.D, s pripisom "Hiša IMENO" Vplačilo varščine na fiduciarni račun je nujni pogoj za veljavnost posla.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 12.6.2026



RE/MAX
Premium

Žig
Nepremičninska družba d.o.o.
Dalmatinska ulica 4, 1000 Ljubljana
PE Vrunčeva ulica 1 SI - 3000 Celje

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ŠMARJE PRI JELŠAH in na enotnem državnem portalu E-uprave od 14.5.2026 do 29.5.2026.

Datum: 14.5.2026



Žig
(upravna enota)

(podpis uradne osebe)