



## PRODAJALEC/I

FA - ST, gradbeništvo d.o.o. Ob Težki vodi 044A, 8000 Novo mesto

NEPIS d.o.o.

Novi trg 9, 8000 Novo mesto

Tel. 031 300 422

NEPIS  
posredovanje in trgovina  
d.o.o.

Prejeto: 13-03-2026	Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-499	Pril: Vred: 2026-6232-1

## UPRAVNA ENOTA

## NOVO MESTO

## PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Cena / EUR
1546/12	1457-Ždinja vas	9	
1546/10	1457-Ždinja vas	251	

Cena skupaj: 5.000,00

- na nepremičninah je vpisana osebna služnost užitka,
- nepremičnine se prodajajo kot celota,
- kupec plača: 2% davek na promet z nepremičninami in stroške morebitnih drugih davkov, stroške overitve podpisa na prodajni pogodbi, stroške prepisa, vpis lastninske pravice v zemljiško knjigo in takse,
- kupec plača stroške parcelacije,
- kupec plača kupnino najkasneje v 30-dneh po overitvi podpisa prodajalca na kupoprodajni pogodbi;
- prodajalec opozarjata kupca, da so površine in kulture zemljišč povzete po uradnih podatkih geodetske uprave;
- v primeru, da zemljišče nima vseh mejnikov, bo moral kupec sam plačati stroške geodetske odmere in obnove mejnikov;
- kupec je znan;

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 11.3.2026

Žig  
(za pravne osebe)  
(podpis prodajalca/ev)**Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.**Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.3.2026 do 31.3.2026.

Datum: 16.3.2026

Žig  
(upravna enota)  
(podpis uradne osebe)