

PRODAJALKA**IRENKA GORJUP, Martina Krpana ulica 028, 1000****Ljubljana**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

ODVETNIK NEVIO KOFOL, Tovarniška ulica 8, 6000 Koper**05 63 00 880, nn.kofol@siol.net**

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA**KOPER****PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
70/5	2599 - ČRNOTIČE	385			
374	2599 - ČRNOTIČE	1.011			
507/1	2599 - ČRNOTIČE	378			
507/2	2599 - ČRNOTIČE	194			
512/14	2599 - ČRNOTIČE	277			
512/15	2599 - ČRNOTIČE	856			
531	2599 - ČRNOTIČE	834			
532	2599 - ČRNOTIČE	579			
574	2599 - ČRNOTIČE	295			
575/1	2599 - ČRNOTIČE	255			
1611/7	2599 - ČRNOTIČE	148			
1612/3	2599 - ČRNOTIČE	140			
1624/17	2599 - ČRNOTIČE	409			
1959/2	2599 - ČRNOTIČE	475			
2174	2599 - ČRNOTIČE	104			
2176/1	2599 - ČRNOTIČE	896			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 5.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- urejanje zemljiškoknjžnega stanja;
- KUPEC ZNAN – KMET;
- zemljišča se prodajajo skupaj (v paketu) po načelu videno-kupljeno;
- bistvena sestavina prodajne pogodbe je plačilo celotne kupnine najkasneje 3 dni po poteku roka za sprejem ponudbe po pravilih ZKZ;
- kupec krije stroške pooblaščenca v višini 800,00 EUR + DDV, vse upravne in sodne takse, stroške notarskih overitev in vse davčne obveznosti, povezane s predmetnim pravnim poslom;
- prodajalka izjavlja, da so nepremičnine preko 20 let v dobroverni posesti tretje osebe, ki je izpolnila zakonske pogoje za priposestevanje lastninske pravice na zemljiščih, zato ne zagotavlja izročitve v posest, za več informacij pa se lahko interese obrnejo na pooblaščenca.

ODVETNIK - AVVOCATO
NEVIO KOFOL
 KOPER
 Tovarniška ulica 8, p.p. 322

Obr. maj 2022

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 21.5.2026

ODVETNIK ADVOKATI
NEVIO KOFOL
KOPER
Žig
Tovariška ulica 8, p.p. 322
(za pravne osebe)


(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 25.5.2026 do 9.6.2026.

Datum: 25.5.2026




(podpis uradne osebe)