

330-451/2026-6227

PRODAJALEC/I

VLADO BEDENIK, ŠOLSKA ULICA 12, 2310 SL. BISTRICA

DANICA DAMIJAN, KOPIVNIK 7, 2313 FRAM

Pooblaščenec:

SLAVICA PIPENBAHER RAKUŠA S.P.

TRG SVOBODE 14

2310 SLOVENSKA BISTRICA, TEL..051 260 550

UPRAVNA ENOTA

MARIBOR

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
258	721 MORJE	2.699 m ²		NE	
256/8	721 MORJE	181 m ²		NE	
257/2	721 MORJE	5.022 m ²		NE	

Cena skupaj **184.000 eur**

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajajo se vse nepremičnine skupaj z parc. št. 257/1 k.o.721 Morje. Katera se prodaja skupaj s stavbami št. 412, 789, 790. Vse skupaj pa se prodaja za skupno ceno 184.000, 00 eur. Dostop neurejen, nepremičnine obremenjene z užitkom in služnostjo. Plačilo 10% are na fiduciarni račun pooblaščenca na dan sprejema ponudbe. Ara se vsteeje v kupnino ali vrne v enkratnem znesku ali zadrži pod pogoji kot jih določa Obligacijski zakonik. Plačilo celotnega preostanka kupnine najkasneje petnaest dni po podpisu in notarski overitvi podpisov prodajalcev na prodajni pogodbi. Plačilo kupnine je pogoj za izročitev s strani prodajalcev notarsko overjenega izvirnika prodajne pogodbe kupcu. Pravočasno plačilo celotne kupnine je bistvena sestavina pogodbe. Prodajalci nosijo strošek nepremičninskega posredovanja, notarske stroške overitve podpisov, stroške davka na promet nepremičnin, kupec nosi strošek vpisa v zemljiško knjigo.

SLAVICA PIPENBAHER RAKUŠA s.p.

Datum: 29.05.2026

Trg svobode 14
2310 SLOVENSKA BISTRICA
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote MARIBOR in na enotnem državnem portalu E-uprave od 2.6.2026 do 16.6.2026.

Datum: 1.6.2026



(upravna enota)

(podpis uradne osebe)