

ČERNILEC Marjan
Srednja vas 4
4275 Begunje na Gorenjskem

 **Makler Bled**
POSREDOVALNA DRUŽBA
Ljubljanska cesta 27, 4260 Bled
E: 04 578 78 00 | info@makler-bled.si

- ki ga na podlagi pooblastila zastopa _____

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RADOVLJICA
Sektor za okolje in prostor
Gorenjska cesta 18
4240 Radovljica

ZADEVA: PONUDBA ZA ODPRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

ČERNILEC Marjan, Srednja vas 4, 4275 Begunje na Gorenjskem je zemljiškoknjižni lastnik kmetijskega zemljišča oz. gozda in sicer:

Parc. št.	Namenska raba	Bonit. točke	Površina	Šifra k.o.	katastrska občina
430/8	kmetijsko zemljišče	28	1.288 m ²	2152	Srednja vas

katerega v smislu določil 23. čl. Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur.l. RS, št 59/96)

PONUJA V PRODAJO

pod naslednjimi pogoji:

1. Cena ponujenega zemljišča znaša 20.400 EUR.
2. Nepremičnina je obremenjena s stvarno služnostno pravico užitka zemljišča za različna opravila.
3. Nepremičnina je obremenjena s hipoteko, sprejemnik ponudbe je dolžan ob sprejemu ponudbe poleg kupnine za nepremičnino poravnati tudi celotni znesek za poplačilo hipoteke.
4. Nepremičnina nima urejenega dostopa; ureditev dostopa je v celoti na strani kupca.
5. Kupec, ki sprejme to ponudbo, kasneje pa ne vloži vloge za odobritev pravnega posla skladno z zakonom, ali vlogo umakne pred pravnomočnostjo odločbe oziroma se kakorkoli skesa in odstopi od nakupa, je dolžan prodajalki povrniti, s tega naslova vsa nastala škoda, in sicer v 15 dneh od njenega poziva.
6. Kupec nosi polovico stroškov povezanih z realizacijo prodajnega posla: stroške priprave prodajnega posla, upravne takse in notarske stroške.

Ponudbo posredujemo v treh izvodih ter predlagamo, da naslovni organ izvede postopek v smislu 23. čl. Zakona o kmetijskih zemljiščih in ponudbo za 15 dni izobesi na oglasno desko upravne enote in občine, na katere območju nepremičnina leži.

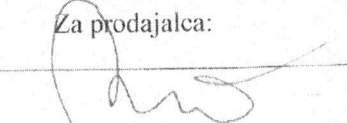
Vsakdo, ki želi kupiti naprodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RADOVLJICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 5.6.2020 do 20.6.2020.

Bled, dne 5.6.2020



Za prodajalca:


 **Makler Bled**
POSREDOVALNA DRUŽBA

Radovljica, 5.6.2020