

PRODAJALKA KATARINA TOMŠIČ, rojena 27.10.1939

Ulica bratov Novak 29, 1211 Ljubljana Šmartno, ki jo zastopa Jože Tomšič naslov isti



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA

UPRAVNA ENOTA LJUBLJANA
Linhartova cesta 13, 1000 Ljubljana

070-137-187

Prejeto: 08. 06. 2026

Številka zadeve: 330-1376/2026-6224-1

Sig. znak:

141

Priloge:

1

Vredn.:

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani Jože Tomšič, ko pooblaščenec prodajalke KATARINE TOMŠIČ, Ulica bratov Novak 29, 1211 Ljubljana Šmartno, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe
39/6 solastninski delež do 1/2	1751 TACEN	1.263 m ²	15,83 EUR/m ²	NE	

Cena skupaj: 10.000,00EUR

DRUGI PRODAJNI POGOJI:

Prodajalka prodaja svoj solastninski delež do 1/2 (do ene polovice) celote na parc. št. 39/6, k. o. Tacen.

Parcela je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja po načelu »videno – kupljeno«. **Parcela je obremenjena osebno služnostjo dosmrtnega brezplačnega užitka v korist dveh upravičencev – užitarjev in s stvarno služnostjo v korist dveh nepremičnin.** Odstopanje med pogodbeno ugotovljeno – dogovorjeno površino in dejansko površini parcele ne pomeni spremembe predmeta pogodbe in iz tega naslova kupec ne more uveljavljati nobenih zahtevkov in iz tega razloga kupoprodajne pogodbe ni mogoče razdreti. Kupoprodajna pogodba se mora skleniti v roku treh delovnih dni po poteku roka za podajo izjave o sprejemu ponudbe oz. po prejemu obvestila UE o prispelih izjavah o sprejemu ponudbe. Ob podpisu pogodbe kupec plača aro v višini 50% kupnine, ki se všteta v kupnino. Preostanek kupnine se plača v roku 3-eh dni po notarski overitvi kupoprodajne pogodbe. Rok za sklenitve kupoprodajne pogodbe in rok plačila are in kupnine so bistvena sestavina pogodbe. Na dan overitve pogodbe kupec prejme od prodajalke scan oz. fotokopijo overjene pogodbe, overjen izvirnik kupoprodajne pogodbe pa kupec prejme po plačilu celotne kupnine.

Kupec nosi polovico stroškov sestave kupoprodajne pogodbe (ki jo sestavi odvetnik prodajalke), stroške odobritve pravnega posla in stroške vpisa v zemljiško knjigo. Prodajalka nosi polovico stroškov sestave pogodbe (ki jo sestavi odvetnik prodajalke) in stroške overitve podpisa na kupoprodajni pogodbi.

Datum: 8.6.2026

TOMŠIČ JOŽE

(podpis pooblaščenca prodajalke Jožeta Tomšiča)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Ljubljana in na enotnem državnem portalu E-uprave od 11.6.2026 do 26.6.2026

Datum: 11.6.2026



Jurij Purnos
(podpis uradne osebe)