

PRODAJALEC/I

Mija LOČNIŠKAR

Šercerjeva ulica 8, 4240 Radovljica

Tel.: 041 740 119

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

REPUBLICA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA ŠKOFJA LOKA	
Prejeto:	08.06.2026
Sig.znak	Številka zadeve 330-41/2026-1
Vredn.	Priloga

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

ŠKOFJA LOKA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
295	2027 STARA LOKA	2.352	235.200,00 EUR	Ne	
296	2027 STARA LOKA	4.751	14.800,00 EUR	Ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 250.000,00 EUR

(z besedo: dvesto petdeset tisoč evrov 00/100)

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

a./

Nepremičnini parc.št. 295 in parc.št. 296, obe k.o. 2027 STARA LOKA, se prodajata samo (nerazdelno) skupaj, obe delež 1/1.

b./

Parceli nista urejeni.

c./Pri obeh zgoraj taksativno navedenih nepremičninah je vknjižena zaznamba spora o pridobitvi lastninske pravice **ID pravice / zaznambe 11774319**

Dodatni opis: Na podlagi predloga za izvršbo na podlagi verodostojne listine opr.št. In 06/00002 z dne 5.1.2006 v zvezi z dopisom Okrajnega sodišča v Škofji Loki z dne 13.2.2006, opr.št. Z 2006/00011 in sklepom Okrožnega sodišča v Kranju z dne 14.2.2006, opr.št. I P 96/2006-13 se zaznamuje spor, ki

teče pred Okrožnim sodiščem v Kranju pod opr.št. I P 96/2006, v korist PINVEST trgovina, storitve in posredovanje d.o.o., mat.št. 1821083, Pot na Hreše 5, Ljubljana. Zaradi pripisa iz vl. št. 1458 z DN št. 2118/2006 se prenese vpis. imetnik: 1. EMŠO: podatek ni vpisan osebno ime: Glej dodatni opis naslov: zveza - ID osnovnega položaja: 8078458

d./

Parc.št. 295 k.o. 2027 STARA LOKA	Delež namenske rabe
Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	zemljišč na parceli
stanovanjske površine	83,4 %
najboljša kmetijska zemljišča	1,5 %
druga kmetijska zemljišča	15,1 %

Parc.št. 296 k.o. 2027 STARA LOKA	Delež namenske rabe
Vrsta namenske rabe zemljišč na parceli	zemljišč na parceli
druga kmetijska zemljišča	99 %
stanovanjske površine	1 %

e./

Kupec plača stroške sestave kupoprodajne pogodbe.

f./

Kupec prevzema obveznost plačila 2 % davka na promet nepremičnin (DPN).

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 5.6.2024

Žig
(za pravne osebe)

Chiza Ločuršič
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote SKOFJA LOKA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 11.6.2026 do 26.6.2026.

Datum: 11.6.2026



Kopce
(podpis uradne osebe)