

PRODAJALEC/ ga. MARIJA PAJNTAR, Sr. vas v Bohinju 19,
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali 4267 Sr. vas v Bohinju
naziv pravne osebe, telefon) TEA KRAINER KRALJ S.P.

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

GORENJSKA CESTA 2
4240 RADOVLJICA

KK

UPRAVNA ENOTA

RADOVLJICA

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
639/2	2197	253 m ²	12 EUR/m ²		
638/1	BOH. SR. VAS	1886 m ²	12 EUR/m ²		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 25.688,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajata ne obe nepremičnini skupaj. Obe sta obremenjeni z odplačno služnostjo nabe. Sprejemnik se sprejemom izrecno izjavlja, da je seznanjen s pravnimi in dejanskimi stanjem nepremičnin. Pred sprejemom si je dolžan nepremičnini ogledati in jih kupuje po načelu videno-kupljeno. Celoten postopek prodajnega posla vodi pooblaščenka prodajalke. Kupec - sprejemnik se zavezuje plačati vse stroške v zvezi z realizacijo tega p.p. vključno z 21. DPN in davčnimi od dobička iz kapitala (pridobitev l. 2019). Sprejemnik je dolžan skleniti prodajno pogodbo s prodajalko v roku 5 delovnih dni od izdaje odločbe o odobritvi p.p. Celotna prodajna pogodba se poravnava do dne overitve podpisa prodajalke.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

TEA KRAINER KRALJ S.P.

Datum: 10.6.2026

Žig
(za pravne osebe)

GORENJSKA CESTA 2
4240 RADOVLJICA (podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RADOVLJICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 17.6.2026 do 2.7.2026

Datum: 17.6.2026

Žig
(upravna enota)



(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022