

PRODAJALKA

ZALKA GORŠE
LONČARSKA ULICA 73
1331 DOLENJA VAS
031 586 720

UPRAVNA ENOTA RIBNICA
GORENJSKA CESTA 9
1310 RIBNICA



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RIBNICA

Prejeto: 22-06-2026	Sig. z.: 1107
Številka zadeve: 330-696/2026-6241-1	Pril.: 2
	Vred.: /

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1368/2	1630 RAKITNICA	559		NE	
1368/3	1630 RAKITNICA	280		NE	
1368/4	1630 RAKITNICA	218		NE	
1369/2	1630 RAKITNICA	969		NE	
1369/3	1630 RAKITNICA	11		NE	
2713	1630 RAKITNICA	595		NE	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 45.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- parcele se prodajajo kot kompleks, vse v deležu do 1/2,
- parcele 1368/2, 1368/3, 1369/2 in 1369/3 so po namenski rabi kmetijsko zemljišče,
- parceli 1368/4 in 2713 pa sta po namenski rabi stavbo zemljišče,
- meje parcel niso urejene,
- znotraj kompleksa zemljišč stojijo tri samostojne stavbe: stanovanjska stavba št. 1630 19 z neto tlorisno površino 118,00 m², hlev št. 1630 149 z neto tlorisno površino 54,00 m² in pomožni kmetijski del stavbe št. 1630 150 z neto tlorisno površino 24,00 m²,
- podatek o površini parcel je povzet iz zemljiškega katastra, kot uradne evidence, in lahko odstopa od dejanskih izmer, zato je odgovornost prodajalke za stvarne in pravne napake predmeta popolnoma izključena,
- parcele se prodajajo po načelu videno-kupljeno in po stanju v naravi v času sklenitve prodajne pogodbe,

- kupec nosi vse stroške v zvezi s sklenitvijo pravnega posla in prenosa lastninske pravice na kupca, vključno z davkom na promet nepremičnin,
- kupec znan.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 22. 6. 2026

Žig
(za pravne osebe)

Zalka Gorše
(podpis prodajalec/ev)



Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RIBNICA / OBČINE RIBNICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.6.2026 do 8.7.2026.

Datum: 23.6.2026

Žig
(upravna enota)



(podpis uradne osebe)