

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 23-06-2026

PRODAJALEC/I

Ivanka Strmec

naslov: Ljubljana, Preglov trg 7, 1000 Ljubljana,

Antonija Pečaver

naslov: Podhosta 41, 8350 Dolenjske Toplice,

Marica Petek

naslov: Dol pri Ljubljani, Kamnica 49, 1262 Dol pri Ljubljani in

Ljubica Praznik

naslov: Vrhovo pri Žužemberku 8, 8360 Žužemberk

KAPITELJ
NEPREMIČNINE



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVO MESTO

Prejeto: 23-06-2026

34

Šifra zadeve:

Šifra:

330-1248/2026

Vred: 232-1

Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO
Defranceschijeva ulica 1P
8000 Novo mesto

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnice zemljišč, ki jih po pooblastilu zastopa Boštjan Avbar, Novo mesto, Ulica Pie in Pina Mlakarja 17, 8000

Novo mesto, dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

DELEŽ	Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
2/3	425	1435 - REBER	669	15.306,00	NE	/
2/3	12		967		NE	/
2/3	426		3381		NE	/

Cena skupaj: 15.306,00 EUR

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- nepremičnina se prodaja po načelu videno kupljeno,
- kupec plača davek na promet nepremičnin, posredniško storitev družbi Kapitelj nepremičnine d.o.o. in vse ostale stroške prepisa, ki skupaj znašajo 1.297,00 EUR in
- KUPEC JE ZNAN – SOSED S STAUSOM KMETA.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 22.06.2026

Žig

(za pravne osebe)

PP. [Signature]

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.6.2026 do 8.7.2026.

NOVO MESTO, 23.6.2026

KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., Novo mesto, Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto,

bostjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 051/397677, marjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 031/690 540,

Obr. april 2016