

PRODAJALEC

EOS KSI, d.o.o., mat. št.: 1539965000

Letališka cesta 33, 1000 Ljubljana

direktor Janez Klančar

E-pošta: corporate@eos-ksi.si

Tel: 030 643 292

UPRAVNA ENOTA LJUTOMER, Vrazova ulica 1, 9240 Ljutomer**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
676/3	257 Branoslavci	976		Ne	
676/5	257 Branoslavci	318		Ne	
676/14	257 Branoslavci	1546		Ne	

Nepremičnine se prodajo samo kot celota v paketu za ceno 42.000 EUR pod naslednjimi pogoji prodaje:

- Nepremičnine se prodajajo v paketu (vse tri parcele skupaj);
- Nepremičnine se prodajajo po načelu videno kupljeno, z izključenim jamstvom prodajalca za stvarne napake nepremičnin;
- Aro v višini 10% kupnine kupec plača na dan, ko poda izjavo o sprejemu ponudbe na UE; v primeru, da bo posel odobren s strani UE z drugim kupcem, ki bo sprejel ponudbo, je prodajalec dolžan vrniti samo vplačan enkratni znesek are kupcem, s katerimi pogodba ne bo sklenjena;
- Preostanek kupnine v višini 90% kupnine se plača v roku 3 dni po pravnomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla;
- Po odobritvi pravnega posla, celotnem plačilu kupnine in plačilu DPN, prodajalec kupcu izroči izvod prodajne pogodbe na katerem bo podpis prodajalca notarsko overjen;
- Prodaja nepremičnin je obdavčena z davkom na promet nepremičnin, ki ga plača kupec;
- Kupec plača strošek notarske overitve podpisa prodajalca na prodajni pogodbi in strošek vpisa lastninske pravice v zemljiško knjigo;

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 22.06.2026

Žig
(za pravne osebe)

eOs EOS KSI d.o.o.
Letališka cesta 33
SI - 1000 Ljubljana (2)

Janez Klančar
(podpis prodajalca/ev)

Obr. maj 2022

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Ljutomer in na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.6.2026 do 8.7.2026

Datum: 23.6.2026



Božman

(podpis uradne osebe)