

1303

**PRODAJALEC/I**

**OBČINA HAJDINA**, Zgornja Hajdina 44a, 2288 Hajdina, ki jo zastopa župan mag. Stanislav Glažar, tel. 02 788 30 39  
(kontaktna oseba Martin Kukovič)

**UPRAVNA ENOTA PTUJ**

Slomškova ulica 10, 2250 Ptuj

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

| Parcelna številka | Katastrska občina | Površina (m <sup>2</sup> ) | Cena (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-------------------|----------------------------|------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 632/10            | 397 Hajdina       | 613                        | 1.655,10   | ne                |                                                    |

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 1.655,10 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- nepremičnina je naprodaj po načelu »videno – kupljeno« zato ne bo mogoče uveljavljanje prodajalčeve odgovornosti za stvarne in pravne napake;
- za prodajo navedene nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba z izbranim ponudnikom;
- plačilo celotne kupnine najkasneje v roku 30 dni po sklenitvi prodajne pogodbe je bistvena sestavina pogodbe;
- cena za zemljišče ne vključuje 2 % davka na promet nepremičnin, ki ga plača kupec;
- kupec bo poleg kupnine dolžan plačati še davek na promet nepremičnin, ki bo odmerjen na podlagi sklenjene prodajne pogodbe, notarsko overitev podpisa zakonitega zastopnika prodajalca na prodajni pogodbi in stroške v zvezi z zemljiškoknjižno izvedbo prodajne pogodbe na njegovo ime in v njegovo korist v zemljiški knjigi ter druge v postopku prodaje in prenosa lastninske pravice nastale stroške.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 19. 6. 2026



MAG. STANISLAV GLAŽAR ŽUPAN  
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 20 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote PTUJ in  
na enotnem državnem portalu E-uprave od 24.6.2026 do 9.7.2026

Datum: 24.6.2026



(podpis uradne osebe)

Obr. maj 2022