

UPRAVNA ENOTA LENART	
Prejeto: 26.06.2026	Vredn.: ☒
Sig. znak: 902	Priloge:
Številka zadeve: MO-1190/2026-6221	

PRODAJALEC

pok. Marija Hoyer

nazadnje stan. Gaustraße 30, DE 55278 Weinolsheim, Nemčija
roj. dne 9. 10. 1943, EMŠO 0910943506155

**ki jo po odločbi Okrajnega sodišča v Mainzu, opr. št. 48 VI 1516/19 z dne 22. 10. 2019 zastopa
skrbnica zapuščine odvetnica Catharina Hempler-Kriegel LL.M. iz Mainza**

njo pa po posebnem pooblastilu **Odvetniška pisarna Matjašec, d.o.o.**, Tomšičeva ulica 45, 2000 Maribor

Kontaktne podatki:

matjaz@op-gm.com

+386 2 250 19 34

+386 31 334 052

UPRAVNA ENOTA LENART

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
377/2	541 - Cerkevjak	99		/	/
375	541 - Cerkevjak	730		/	/
376/1	541 - Cerkevjak	2.305		/	/
377/1	541 - Cerkevjak	431		/	/
376/2	541 - Cerkevjak	632		/	/

**Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.*

Cena skupaj: 68.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Vse nepremičnine se prodajajo kot celota, kupec nosi stroške davka na promet z nepremičninami, davka od dobička iz kapitala pri odsvojitvi nepremičnine ter vse notarske stroške povezane s prodajo nepremičnin. Kupec nosi stroške ponovnega priklopa elektrike in vode ter morebitne zapadle obveznosti iz tega naslova. Kupec nosi stroške priklopa na kanalizacijsko omrežje ter morebitne stroške komunalnega prispevka za priklop na kanalizacijsko omrežje. Kupec prav tako nosi stroške priklopa telekomunikacijskega oziroma optičnega omrežja. Kupec je prav tako dolžan poravnati stroške priprave prodajne pogodbe po veljavni Odvetniški tarifi (Ur. list RS, št. 2/15 z dne 9. 1. 2015 ter nadaljnji).

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 24. 6. 2026

Žig
(za pravne osebe)

PO POOBL.
MATJAŠEC
(podpis prodajalca/ev)
Odvetniška pisarna
Tomšičeva ulica 45, 2000 Maribor
1
Obr. maj 2022

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LENART in na enotnem državnem portalu E-uprave od 29.6.2026 do 14.7.2026.

Datum: 29.6.2026



Žig
(upravna enota)

Meglič Urška
(podpis uradne osebe)