

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA SEVNICA

1

NNRN
NEPREMIČNINE NOVO MESTO

Prejeto: 30-06-2026

Številka zadeve: 330-329/2026-6243 /
Sig. z: 11625**PRODAJALEC:**

Anton BOVHAN, stanujoč Gornja Stara vas 7, 8295 Tržišče,

zastopnik:

NNRN NEPREMIČNINE d.o.o. NOVO MESTO,

Novi trg 9, Novo mesto, direktor Robert Nedanovski,

Telefon: 040 287 597, 07-3379420

Datum: 30.6.2026

UPRAVNA ENOTA: Sevnica

**PONUDBA
ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, KMETIJE OZ. GOZDA**

Podpisan lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, kmetije oz. gozda:

Zap. št.	Št. parcele	Delež, ki se prodaja	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena
1.	661/2	1/1	1396 – Krsinji vrh	5.145,00	
2.	669/2	1/1	1396 – Krsinji vrh	1.793,00	
3.	671/4	1/1	1396 – Krsinji vrh	312,00	
CENA SKUPAJ:					= 6.784,00 EUR

Drugi pogoji prodaje:

- prodaja po sistemu videno-kupljeno od dneva objave ponudbe na oglasni deski;
- kupec znan;
- nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota;
- vse informacije o nepremičnini so na voljo pri posredniku NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto, na naslovu Novi trg 9, 8000 Novo mesto, direktor Robert Nedanovski, telefon: 040/287-597, 07/33-79-420, e-mail: info@nnrn.si;
- podatki o površini in vrsti rabe zemljišča so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave in Zemljiške knjige, zato prodajalec ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnine v naravi ujemajo, ravno tako tudi ne prevzema odgovornosti glede dostopnih poti do zemljišča ter glede neurejenosti oz. nedokončnosti meja zemljišča;
- kupec plača vse stroške nastale s tem pravnim poslom v višini 6.000,00 EUR in sicer: takso za Lokacijsko informacijo, takso UE, davek na promet nepremičnin, ki bo odmerjen v višini 2 % pogodbene prodajne cene oz. odmerjene davčne osnove, stroške posredovanja nepremičninski družbi po pogodbi, stroške sestave listin in izpeljave pravnega posla, ter overitev pri notarju;
- pogoji nakupa je, da kupec kupi poleg nepremičnin parc. št.: 661/2, 669/2 in 671/4, vse k. o. 1396 Krsinji vrh, skupaj tudi parcelo parc. št.: 667/1, k. o. 1396 Krsinji vrh, za ceno 92.000,00 EUR;
- kupec mora ob podani izjavi o sprejemu ponudbe plačati aro v višini 10 % in vse stroške v skupni višini 6.678,00 EUR nakazilom na fiduciarni račun družbe NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto št.: SI56 0438 5000 2615 693 odprt pri OTP bank d. d.

PRODAJALEC:

Anton BOVHAN

NNRN
NEPREMIČNINE NOVO MESTONNRN NEPREMIČNINE d.o.o. NOVO MESTO
Novi trg 9, 8000 Novo mesto, tel.: 07-33-79-420, 040 287 597
e-mail: nepremicnine.novomesto@siol.net
www.nnrn.si

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Sevnica in na enotnem državnem portalu E-uprave od 01.07.2026 do 16.07.2026.

Datum: 01.07.2026



Podpis uradne osebe: Božman