



Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov  
Republike Slovenije

Številka: 47810-655/2023-57

Datum: 01.07.2026

Na podlagi Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 – ZUNPEOVE) in 4. člena Zakona o Skladu kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 19/10 – uradno prečiščeno besedilo, 56/10 – ORZSKZ16, 14/15 – ZUUJFO, 9/16 – ZGGLRS in 36/21 – ZZIRDKG) objavlja Republika Slovenija, zanjo Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov Republike Slovenije, Dunajska c. 58, 1000 Ljubljana

**P O N U D B O št. 47810-5573/2026**  
**za prodajo zemljišča**

**na območju UPRAVNE ENOTE KRANJ**

Predmet ponudbe je naslednje zemljišče:

| Katastrska občina | Parc. št. | Katastrska površina (m <sup>2</sup> ) | Prodajna površina (m <sup>2</sup> ) | Cena (EUR/m <sup>2</sup> ) | Cena skupaj (EUR) | *V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------------------|-----------|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------------------------|
| 2113 - ZALOG      | 1148/18   | 282                                   | 282                                 | 50,00                      | 14.100,00         | ne                |                                                    |

**Cena skupaj: 14.100,00 EUR**

**Drugi pogoji prodaje:**

Zemljišče s parc. št. 1148/18, k.o. 2113-Zalog je po prostorskem načrtu občine opredeljena delno kot kmetijsko zemljišče in delno kot stavbno zemljišče. Nepremičnina je obremenjena z nepravimi stvarnimi služnostmi (ID omejitev 11071188, 1623891, 16279914, 16367991, 16455997, 16512598, 19189746).

**Kupec se zaveže plačati:**

- davek na dodano vrednost,
- strošek sestave prodajne pogodbe v višini 254,60 EUR z vključenim 22 % DDV-jem,
- strošek cenitve nepremičnine v višini 206,48 z vključenim 22 % DDV-jem,
- dejanski strošek overitve podpisa prodajalca,
- ter vse stroške v zvezi z zemljiškoknjižnimi vpisi na podlagi prodajne pogodbe.

Kupec se zaveže prodajalcu plačati kupnino v roku 8 (z besedo: osem) dni od izstavitve računa. V primeru zamude plačila je kupec dolžan plačati zakonske zamudne obresti. Rok plačila je obvezna sestavina prodajne pogodbe. V kolikor celotna kupnina ne bo plačana v roku 30 dni od dneva nastanka obveznosti plačila, se pogodbe v skladu z zakonom šteje za razvezano, brez postavitve naknadnega roka za plačilo.

Po pooblastilu direktorice Sklada

mag. Darja Matjašič

vodja službe II



Digitalno podpisal

Darja Matjašič

Datum: 2026.07.01

11:47:46 +02'00'

(podpis prodajalca)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KRANJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 2. 7. 2026 do 17. 7. 2026.

Datum: 2. 7. 2026



Tuša Ština  
(podpis uradne osebe)