



PRODAJALEC/I

Elisabetta Odoni, Via del Ghirlandaio 22/1,
34138 Trst, Republika Italija,

Renata Odoni, Via Della Calcara 56,
34100 Trst, Republika Italija,

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Prejeto Ricevuto:	30-06-2026	Sig.z. Cod.ident.uff.	22205
Številka zadeve Numero pratica:	330-852/2026-1	Prih. All:	1
		Vred:	
		Val:	

19/7

Nomos
p.p. Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
(pravni svetovanje - pravna pisarna)
Ferrarska 30, 6000 Koper
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
3477/13	2614 Kubed	8.735 m ²	10.500,00 eur	ne	-
3477/18	2614 Kubed	8.223 m ²		ne	-

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 10.500,00 Eur
(deset tisoč petsto evrov)

Drugi prodajni pogoji (deleži...): Prodajalki prodajata solastna deleža in sicer vsaka do 1/2 od celote zgoraj navedenih nepremičnin. Nepremičnini se prodajata izključno skupaj, v paketu. Vse stroške pravnega posla plača kupec in sicer upravne takse, davek na promet nepremičnin, notarsko overitev podpisa prodajalk, kot tudi davek na kapitalski dobiček ter 1.000,00 Eur + 22% DDV, za sestavo prodajne pogodbe ter vodenje postopka). Nepremičnini so v posesti tretjega, prodajalki ne jamčita za izročitev v posest.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 29.06.2026

Žig
(za pravne osebe)

Nomos
Jasna Rajčević s.p. univ.dipl. pravnik
(pravni svetovanje - pravna pisarna)
Ferrarska 30, 6000 Koper
(podpis prodajalca/ev)
Tel. št.: 041-206-624

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.7.2026 do 18.7.2026.

Datum: 3.7.2026



[Signature]
(podpis uradne osebe)