

PRODAJALEC

ALOJZ MARKIČ
Goriče 13
4204 Golnik

tel. št. 040 286 634

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA KRANJ

03.07.2026		14
Prejeto:	znak:	
Vredn.:	Priloge: 1x	
Številka oddaje v evidenci: 330-503/2026-6UR-1		

UPRAVNA ENOTA KRANJ
Slovenski trg 1
4000 Kranj

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
570	2095	3.327	13,00 EUR/m ²	ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 43.251,00 EUR

Drugi prodajni pogoji:

- kupec je dolžan plačati kupnino v roku 5 dni po overitvi prodajne pogodbe pri notarju, pri čemer je pravočasno plačilo kupnine bistvena sestavina prodajne pogodbe in je prodajna pogodba v primeru zamude s plačilom brez dodatnega opomina prodajalca razvezana po samem zakonu.
- kupec se zavezuje brez nepotrebnega odlašanja, najpozneje pa v roku 5 delovnih dni od poziva prodajalca, pristopiti k podpisu prodajne pogodbe in izvedbi vseh potrebnih dejanj za dokončanje pravnega posla. Če tega brez upravičenega razloga ne stori, odgovarja za škodo, prodajalec pa ima pravico uveljavljati vse pravice in zahteve po veljavnih predpisih.
- kupec je dolžan plačati davek na promet nepremičnin,
- kupec nosi vse stroške, povezane s prodajo nepremičnine – odvetniške stroške in notarske stroške, povezane s sklenitvijo prodajne pogodbe, takse, stroške vpisa lastninske pravice,
- nepremičnina je obremenjena z bremenmi, vpisanimi v zemljiško knjigo, s katerimi je kupec seznanjen in bodo ostala vpisana pri nepremičnini tudi po prenosu lastninske pravice na kupca. Kupec nepremičnino kupuje v obstoječem pravnem in dejanskem stanju ter izrecno soglaša z nakupom obremenjene nepremičnine ob zavedanju vseh s tem povezanih tveganj.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 2.7.2026

Žig
(za pravne osebe)

chovnik etloje
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KRANJ in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.7.2026 do 18.7.2026.

Datum: 3.7.2026



[Signature]
(podpis uradne osebe)