

PRODAJALEC 1

JOLANDA GERBEC,
MOLSKO 52,
5213 KANAL

PRODAJALEC 2

MARIJA GERBEC
AJBA 16,
5213 KANAL

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

BIVAMO D.O.O, VERD 210, VRHNIKA
Nepremičninska posrednica BIŠČAK IRENA
(priloga kupoprodajna pogodba)
(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

040/722-649

UPRAVNA ENOTA

Nova Gorica

REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA
NOVA GORICA

Prejeto

- 1 -07- 2026

Šifra zadeve

D.M.

Prih.

Vred.

230-955

06 dok

2026-1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
2950	2266 AJBA	2036	Kmet. zemlj.	ne	
2944/4	2266 AJBA	104	Kmet. zemlj.	ne	
2944/6	2266 AJBA	40	NI KM. ZEMLJ.	ne	
2944/2	2266 AJBA	5470	Delno kmet., gozdno zemljišče	ne	
2945	2266 AJBA	1694	Kmet. zemlj.	ne	
2944/5	2266 AJBA	82	NI KM. ZEMLJ.	ne	
2944/3	2266 AJBA	1454	Delno kmet. zemljišče	ne	
2942/3	2266 AJBA	137	NI KM. ZEMLJ.	ne	
2942/4	2266 AJBA	72	NI KM. ZEMLJ.	ne	
2960/2	2266 AJBA	7452	Kmet. zemlj.	ne	
2960/3	2266 AJBA	784	Kmet. zemlj.	ne	
2958	2266 AJBA	2730	Kmet. zemlj.	ne	
2960/4	2266 AJBA	277	Kmet. zemlj.	ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 110.500,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

2942/1	2266 AJBA	4341	Kmet. zemlj. / 50% delež do 1/2	ne	
2942/2	2266 AJBA	380	NI KM. ZEMLJ. delež do 3/4	ne	

Nepremičnine se prodajajo kot enotna celota (paketno kot funkcionalno in ekonomsko), kompletno kmetijska, gozdna ter stavbna zemljišča s pripadajočimi stavbišči, za skupni dogovorjeni znesek v ponudbi znanemu kupcu. Kupec je sorodnik in na določenih prodajnih nepremičninah solastnik ter lastnik mejaš.

Nepremičnine se prodajajo po načelu "videno-kupljeno". Kupoprodajna pogodba se sklepa najkasneje v roku 15 koledarskih dni od dneva prejema obvestila o poteku objave na oglasni deski UE. Ara se v znesku 10% nakaže najkasneje v roku 2 koledarskih dni od dneva obojestranskega podpisa kupoprodajne pogodbe in preostanek kupnine se nakaže najkasneje v roku 15 koledarskih dni od dneva overitve podpisa obeh prodajalk na kupoprodajni pogodbi.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 1.7.2026

Žig
(za pravne osebe)

po pooblastilu BIVAMO D.O.O.
(podpis prodajalca/ev)

POS. BREZ DGA

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVA GORICA in na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.7.2026 do 18.7.2026.

Datum:

3.7.2026



Žig
(upravna enota)

(podpis uradne osebe)