

1362

PRODAJALEC/I**GREGOR GROM, Hotedršica 31, Hotedršica**

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Odvetniška pisarna Šebenik d.o.o., Slovenska cesta 54, 1000 Ljubljana

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA PTUJ**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	V zakupu (da/ne)	Datum izteka zakupne pogodbe
*40/2	478 PARADIŽ	79	/	ne	/
204/1	478 PARADIŽ	4819	/	ne	/
205/1	478 PARADIŽ	2567	/	ne	/
206/1	478 PARADIŽ	647	/	ne	/
206/2	478 PARADIŽ	557	/	ne	/
206/3	478 PARADIŽ	906	/	ne	/
206/4	478 PARADIŽ	504	/	ne	/
206/5	478 PARADIŽ	1334	/	ne	/
206/6	478 PARADIŽ	178	/	ne	/
206/7	478 PARADIŽ	426	/	ne	/
208/1	478 PARADIŽ	3252	/	ne	/
208/2	478 PARADIŽ	1611	/	ne	/
209	478 PARADIŽ	2406	/	ne	/
210	478 PARADIŽ	7985	/	ne	/
211/1	478 PARADIŽ	349	/	ne	/
211/2	478 PARADIŽ	2798	/	ne	/
211/3	478 PARADIŽ	1521	/	ne	/
212	478 PARADIŽ	529	/	ne	/
214	478 PARADIŽ	1068	/	ne	/
215/2	478 PARADIŽ	608	/	ne	/
216/1	478 PARADIŽ	2617	/	ne	/
216/2	478 PARADIŽ	4058	/	ne	/
217	478 PARADIŽ	2521	/	ne	/
218/1	478 PARADIŽ	4701	/	ne	/
218/2	478 PARADIŽ	1529	/	ne	/
CENA ZA VSE NEPREMIČNINE SKUPAJ:			40.000,00 EUR		

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 40.000,00 EUR (z besedo: štirideset tisoč 00/100 EUR)

Drugi prodajni pogoji:

Nepremičnine se prodajajo kot paket (skupaj) za skupno kupnino 40.000,00 EUR. Posamezne nepremičnine ni mogoče kupiti.

Nepremičnine se prodajajo z navedenimi obremenitvami. Kupec se s sprejemom ponudbe nepreklicno zavezuje, da bo v korist prodajalca ustanovil neodplačno osebno služnost užitka (ususfructus) na vseh prodanih nepremičninah za dobo 30 (trideset) let od dneva vpisa v zemljiško knjigo ter dovolil vknjižbo te služnosti z zemljiškoknjižnim dovoljenjem.

Stroške prepisa ter stroške vpisa služnosti nosita kupec in prodajalec vsak do ½.

Datum: 29.6.2026

 Šebenik
odvetniška pisarna
Odvetniška pisarna Šebenik, d.o.o.

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote PTUJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 3.7.2026 do 18.7.2026

Datum: 3.7.2026



(podpis uradne osebe)