



NOTAR

Miro Bregar, Ul. Mire Pregljeve 4, Litija

BREGA
R MIRO
-
NOTAR

Digitalno podpisal
BREGAR MIRO -
NOTAR
DN: c=SI, o=state-
institutions,
ou=DavPotRac,
ou=92880487,
serialNumber=3,
cn=BREGAR MIRO
- NOTAR
Datum: 2026.07.03
12:36:24 +02'00'

UPRAVNA ENOTA GROSUPLJE

Taborska cesta 1

1290 Grosuplje

Lastnika in prodajalca: Katarina Gestrin Jamar, Polica 67, Grosuplje in
Boštjan Arnold, Reboljeva ul. 7, Ljubljana,
ki ju po pooblastilu zastopa Miro Bregar, notar v Litiji

(podpis in žig)

NOTARSKA POMOČNICA

MIRIAM BREGAR

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKIH IN GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- pooblastilo priloženo

Upravno enoto naprošamo, da na podlagi čl. 20/III Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur.l. RS št. 44/22) nemudoma objavi na oglasni deski in na enotnem državnem portalu E-uprave sledečo ponudbo za prodajo sledečih kmetijskih oz. gozdnih zemljišč (ter da jo pošlje občini in kraj. uradu oz. informacijski pisarni, da jo objavijo na oglasni deski):

Katastrska občina	Številka parcele	površina (m2)	Delež prodaje
1781 - Polica	732/1	4757	1/1

za kupnino: 50.000,00 EUR.

Drugi kumulativni pogoji prodaje (četrti alineja 2. odstavek 20 člena Zakona o kmetijskih zemljiščih):

a./ Lastnika prodajalca prodajata predmetno nepremičnino s posebnim pogojem takojšnjega plačila kupnine, in sicer najkasneje ob sprejemu ponudbe, skladno s čl. 513/3 v zvezi s čl. 508 Obligacijskega zakonika z izročitvijo denarja prodajalcema proti izstavitvi pobotnice oz. nakazilom kupnine na računa prodajalcev (upoštevajoč solastniška deleža) ali deponiranjem kupnine pri podpisnem notarju na deponentni račun, vse na stroške sprejemnika ponudbe. Ara znaša 5.000,00 EUR (10% kupnine), ara je realni kontrakt.

Pogoju iz prejšnjega odstavka je zadoščeno tudi, če predkupni upravičenec po 3. odstavku tega določila čl. 508 OZ poda zadostno zavarovanje (neposredno izvršljiv notarski zapis).

b./ Sprejemnik se s sprejemom ponudbe zaveže kriti stroške, ki bodo nastali v zvezi s predmetno prodajo nepremičnine (notarsko pristojbino po notarski tarifi in upravne in sodne takse ter vknjižbo vse polovico).

Lastnika in prodajalca:
Katarina Gestrin Jamar in Boštjan Arnold,
zanju pooblaščenec notar Miro Bregar

Litija, dne 24.06.2026

NOTARSKA POMOČNICA
MIRIAM BREGAR

M. Bregar

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote GROVPLJE in na enotnem državnem portalu E-uprave od 7.7.2026 do 22.7.2026

Datum: 7.7.2026

S. Končelic

(podpis uradne osebe)