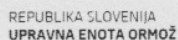


Podpisnik: Aleksa Gerončič
(256488)
25-PA33-CA
Št. pobude: 4156895700070006735616
Čas oddaje: 07.07.2025 16:17



Ptujška cesta 006

2399253000/03-354-16-2037/2026-1

07.07.2026 ob 16:16:54

Prejeto:	07-07-2026	Sig.z.:	1211	
		Pril.:		
Številka zadeve:		Vred.:		
330-500/2026-6235-1				

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Aleša ✓

Naslov:

Jadranska cesta, 27, Maribor, 2000 Maribor

Telefonska številka:

+38640514365 ✓

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Gerenčer ✓

Elektronski naslov:

alesa.gerencer@as-versus.si

 Pooblastilo - kmet. zemlj. - Brumen - podpisano.pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Time:

Anton

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Ulica heroja Šlandra, 19, Maribor, 2000 Maribor

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

 $\frac{1}{2}$

Primek:

Brumen

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Time:

Marija

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

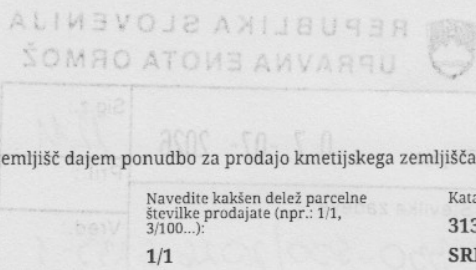
Ulica heroja Šlandra, 19, Maribor, 2000 Maribor

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

 $\frac{1}{2}$

Priimek:

Brumen



Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka: *23/2	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 960
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 234/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 3.585
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 234/3	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 3.775
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 235/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 3.040
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 235/2	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 70
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 235/4	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 300
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 236/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 1.373
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 237/1	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 6.653
Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 237/2	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 4.640
Cena/EUR: /	V zakupu: /	Datum izteka zakupne pogodbe: /	
Parcelna številka: 237/4	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/1	Katastrska občina: 313 ŠALOVCI PRI SREDIŠČU	Površina (m2): 5.375

Cena/EUR:

/

V zakupu:

☒ Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

195000.00

Drugi prodajni pogoji:

Nepremičnine se prodajajo izključno skupaj kot celota, po načelu "videno-kupljeno". Predmet prodaje je tudi stanovanjska stavba z ident. št. 313-231, ki stoji na parc. št. *23/2 k.o. 313 Šalovci pri Središču. Podpis prodajne pogodbe in plačilo are v višini 10% od pogodbene vrednosti v roku tridesetih (30) koledarskih dni po izdaji pravnomočne odločbe o odobritvi pravnega posla. Plačilo preostanka kupnine najkasneje v roku tridesetih (30) koledarskih dni po notarski overitvi podpisov obeh prodajalcev na prodajni pogodbi.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ORMOŽ in na enotnem državnem portalu eUprave od dne 8.7.2026 do dne: 23.7.2026

Datum:

8.7.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

