

PRODAJALEC/I

Anton Kuhar in Majda Kuhar
Klavčičeva ulica 4, 1241 Kamnik

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

ODVETNIŠKA PISARNA HACIN KÖLNER, d.o.o.
Pod javorji 6

1218 KOMENDA

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA KAMNIK

Glavni trg 24

1240 KAMNIK

REPUBLIKA SLOVENIJA	
UPRAVNA ENOTA KAMNIK	
Projekat:	28-07-2026
Številka zadeve:	330-230/2026-1
Št. zbir:	4
Prilog:	4
Vredn.:	/

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
170/3	1904	114	2.279,00	ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 2.279,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

Nepremičnino parcela 1904 170/3 se prodaja skupaj v paketu z nepremičnino k.o. 1904 Kaplja vas parcela 172/12 ter skupaj s solastniškim deležem do 1/2 nepremičnine k.o. 1904 Kaplja vas parcela 172/4, za skupno prodajno ceno 220.000,00 EUR in tako nepremičnine k.o. 1904 Kaplja vas parcela 170/3 ni mogoče kupiti brez sočasnega nakupa preostalih nepremičnin. Ponudbo za prodajo je mogoče veljavno sprejeti samo na način, da sprejemnik ponudbe ob sprejemu ponudbe na upravno enoto in prodajalcema predloži notarski zapisnik notarke Judite Učakar Rženičnik, iz katerega izhaja, da je pred ali po začetku tega upravnega postopka pri njej v korist prodajalcev deponiral znesek 20.000 EUR (dvajset tisoč 00/100 EUR) kot prvi obrok od celotne kupnine v višini 220.000,00 EUR (dvesto dvajset tisoč 00/100 EUR) za predmetna zemljišča z odpovedjo pravici dviga zneska iz hrambe pred izdajo odločbe upravne enote o odobritvi pravnega posla ter z nalogom notarki, da deponirani znesek nakaže prodajalcema Majdi in Antonu Kuharju, v roku treh delovnih dni od kar ji predložita odločbo upravne enote o tem, da je bil pravni posej za prodajo nepremičnine parcela 1904 170/3 med prodajalcema in kupcema, ki sta hkrati deponenta, odobren.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 24.7.2026

Žig

(za pravne osebe)
HK Hacin Kölner
Odvetniška pisarna Hacin Kölner
Pod javorji 6, SI 1218 Komenda
mag. Irena Hacin Kölner, odvetnica

[Signature]

(podpis prodajalca/ev)

Obr. maj 2022

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KAMNIK in na enotnem državnem portalu E-uprave od 28.7.2026 do 12.8.2026

Datum: 28.7.2026



Olga Tomlin

(podpis uradne osebe)

Priloge:

- pooblastilo za zastopanje
- lokacijske informacije
- izjava o neuvlačljivi prodajni
ceni občin komuna