

UE Kočevje

Ljubljanska cesta 026

Oznaka dokumenta

2399253000/03-354-16-2201/2026-1

Datum oddaje vloge

27.07.2026 ob 12:23:23

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca ev:

Katarina ✓

Preimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca ev:

Magyar Irjavec ✓

Naslov:

Glinška ulica, 10, Ljubljana, 1000 Ljubljana

Elektronski naslov:

Telefonska številka:

01 426 13 94

katarina.magyar@gmail.com

☐ Svetik Zoran pooblastilo.pdf

☐ 03-004_IDZNAK_1612_1235-1_0.pdf

☐ 03-004_IDZNAK_1612_1235-2_0.pdf

☐ 03-004_IDZNAK_1612_1235-3_0.pdf

☐ Svetik Zoran LI 27-5-2026.pdf

☐ Svetik Zoran LI 27-5-2026 grafična priloga.pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Ime:

ZORAN

Preimek:

SVETIK

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Mesarska cesta, 40, Ljubljana, 1000 Ljubljana

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

1/1

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m ²):
1235/1	1/1	1612 PIRČE	306

Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:
/	☒ Ne	/

Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m ²):
1235/2	1/1	1612 PIRČE	94

Cena/EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:
/	☒ Ne	/

Parcelna številka:	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):	Katastrska občina:	Površina (m ²):
1235/3	1/1	1612 PIRČE	378

Cena EUR:	V zakupu:	Datum izteka zakupne pogodbe:
/	☒ Ne	/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

10000.00

Drugi prodajni pogoji:

- prodajajo se vse tri parcele v celoti, - vse tri parcele se prodajajo izključno skupaj, - davek na promet nepremičnin plača kupec, - kupec mora hkrati s sprejemom ponudbe nakazati celotno kupnino v znesku 10.000,00 EUR na fiduciarni račun odvetnice Katarina Magyar Erjavec iz Ljubljane, Glinška 10: SI56 0201 4025 8094 266 in istočasno na mail katarina.magyar@gmail.com poslati dokazilo o nakazilu, - kupec plača stroške vknjižbe v zemljiško knjigo, - nepremičnine se prodajajo po načelu "videno-kupljeno", - sprejemnik ponudbe z izjavo o sprejemu ponudbe izjavlja, da mu je znano dejansko in pravno stanje nepremičnine, - prodajalec ne odgovarja za stvarne in pravne napake prodane nepremičnine, kar sprejemnik ponudbe izrecno sprejema

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsako, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOČEVJE in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 27.7.2026 do dne: 11.8.2026

Datum: 27.7.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

Kocinar