

PRODAJALEC/I

MILAN STRANŠČAK, TRIBAN 27, 6000 KOPER

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

MAJA MARUŠIČ, FOLKS D.O.O., NOVA VAS NAD DRAGONJO 61A, 6333 SECOVLJE

040/589-598

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTA

KOPER

REPUBLIKA SLOVENIJA	
UPRAVNA ENOTA KOPER	
UNITÄT FÜR VERWALTUNGSAUFGÄBE	
UNITÀ DI AMMINISTRAZIONE CAPODISTRIA	
20-07-2026	22205
330-922/2026-1	1

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
4106	BERTOKI	452		NE	
4107/3	BERTOKI	1704		NE	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 480.000 €

Drugi prodajni pogoji (deleži...): PARCELI SE PRODAJATA IZKLJUČNO KOT CELOTA. POGOJ ZA NAKUP JE TAKOJŠNJE PLAČILO VARŠČINE V ZNESKU 24.000€ NA FIDUCIARNI RAČUN AGENCIJE MARKET CENTER OMNIS D.O.O. IN POLEG KUPNINE PLAČATI 2% DPN IN STROŠEK SESTAVE POGODBE.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 20.7.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Koper in na enotnem državnem portalu E-uprave od 21.7.2026 do 5.8.2026.

Datum: 21.7.2026

Žig
(upravna enota)

(podpis uradne osebe)