

UE Ljubljana
Linhartova cesta 013

Oznaka dokumenta
2399253000/03-354-16-2689/2026-1

Datum oddaje vloge
15.09.2026 ob 12:17:27

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ pooblaščenec ali zakoniti zastopnik

Pooblaščenec / zakoniti zastopnik

Ime pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Nataša ✓

Naslov:

Tržaška cesta, 2, Ljubljana, 1000 Ljubljana

Telefonska številka:

041990846

Priimek pooblaščenca / zakonitega zastopnika od prodajalca/ev:

Čeč Gruden ✓

Elektronski naslov:

natasa@odvgruden.si

pooblastilo 1.pdf

pooblastilo 2.pdf

Prodajalec zemljišča je:

☒ fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Time:

Dušan

Primek:

Rupar

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Rupe, 3, Rupe, 1314 Rob

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

Fizična oseba z naslovom v Sloveniji

Time:

Danijela

Primek:

Rupar

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Rupe, 3, Rupe, 1314 Rob

Navedite kakšen delež zemljišča prodajate (npr.: 1/1, 3/100...):

/

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka: 46/36	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/30	Katastrska občina: 1714 SELO PRI ROBU	Površina (m2): 31.324 (površina celotne parc.)
------------------------------------	---	---	--

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 46/97	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 51167/490224	Katastrska občina: 1714 SELO PRI ROBU	Površina (m2): 500 (površina celotne parc.)
------------------------------------	---	---	---

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Parcelna številka: 259	Navedite kakšen delež parcelne številke prodajate (npr.: 1/1, 3/100...): 1/30	Katastrska občina: 1714 SELO PRI ROBU	Površina (m2): 2.036 (površina celotne parc.)
----------------------------------	---	---	---

Cena/EUR: /	V zakupu: ☒ Ne	Datum izteka zakupne pogodbe: /
----------------	---	------------------------------------

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih števk skupaj (EUR):

538.27

Drugi prodajni pogoji:

Prodajalca prodajata svoje celotne solastniške deleže na nepremičninah, in sicer oba skupaj prodajata vsak svoj solastniški delež do 1/60 celote na nepremičninah ID znak parceli 1714 46/36 in 1714 259 (skupaj tako prodajata solastniški delež do 1/30 celote na navedenih nepremičninah), prodajalec Dušan Rupar pa prodaja še svoj celotni solastniški delež do 51167/490224 celote na nepremičnini ID znak parcela 1714 46/97. Prodajalca solastniške deleže na nepremičninah prodajata le skupaj kot celoto in za skupno ceno. Kupec poleg kupnine plača tudi davek na promet nepremičnin in vse stroške v zvezi s sklenitvijo in izvedbo prodajne pogodbe (stroški upravnega postopka odobritve pravnega posla, sestava pogodbe in davčnih napovedi, pridobitev lokacijske informacije, notarski stroški overitve, stroški ZK predloga in morebitni drugi stroški).

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUBLJANA in na enotnem državnem portalu eUprave od dne: 16.9.2026 do dne: 1.10.2026.

Datum:

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:

