



PRODAJALEC/I

Mateja Plankar

Pod Trško goro 44, 8000 Novo mesto

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p.

Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto, p.p. 336

041 689 470, info@eNepremicnine.si

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

Prejeto: 16-09-2026	Sig.z.: 34
Šifra zadeve: 330-1627	Pril: 2026-6232-1

UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

Defranceschijeva ulica 1

8000 NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišča dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
*314	1480 POTOV VRH	25		ne	
1323/9		1180			

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: **32.500,00 EUR**

Drugi prodajni pogoji:

- prodaja po sistemu videno-kupljeno od dneva objave ponudbe na oglasni deski;
- nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota, nakup posamezne parcele ni možen;
- podatki o površini in vrsti rabe predmetnih zemljišč so povzeti po uradnih podatkih Geodetske uprave in Zemljišče knjige, zato prodajalka ne jamči kupcu, da se uradni in dejanski podatki nepremičnin v naravi ujemajo, ravno tako tudi ne prevzema odgovornosti glede dostopnih poti do zemljišč ter glede neurejenosti oziroma nedokončnosti meja zemljišča;
- kupec plača takso za odobritev pravnega posla in vpis pridobitve lastninske pravice v Zemljiško knjigo;
- kupec prevzema obveznost za plačilo dela stroškov nepremičninski družbi Nepremičnine in svetovanje Juršič, Blaž Juršič s.p. v višini 650,00 EUR;
- kupec znan;
- ob sprejemu ponudbe kupec plača aro v višini 3.250,00 EUR;
- kupec s prodajalcem podpiše prodajno pogodbo najkasneje v roku 8 dni po pravomočnosti odločbe o odobritvi pravnega posla.

Datum: 16.09.2026

Žig

NEPREMIČNINE IN SVETOVANJE

JURŠIČ,

(za pravne osebe) Blaž Juršič s.p. (podpis prodajalca/ev)
Rozmanova ulica 21, 8000 Novo mesto

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.9.2026 do 1.10.2026.

Datum: 16.9.2026

Žig

(upravna enota)

C. J. Glaser
(podpis uradne osebe)