

PRODAJALEC

NEJC BIZJAK, stanujoč Čirče 20, 4000 Kranj
 EMŠO: 1806006500143, davčna številka: 13596489, do celote,
 ki ga po pooblastilu z dne 16.07.2026 zastopa
 Jože Šinko, roj. 16.08.1965, kot predstavnik družbe AGENT 3091 d.o.o.,
 Stritarjeva ulica 04, 4000 Kranj, Slovenija,
 telefon: +386 40 643 493,
 e-pošta: info@agentkranj.si

**UPRAVNA ENOTA
KRANJ**

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisana solastnika dajeja ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Delež parcele, ki se prodaja	Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1/1	480	2132 BITNJE	6.154 m ²		NE	-----

Cena skupaj: 9.231,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

**DAVEK NA PROMET NEPREMIČNIN, STROŠKE UREJANJA DOKUMENTACIJE IN
 OVERITEV PODPISA PRODAJALCA NA PRODAJNI POGODBI NOSI PRODAJALEC.
 STROŠKE VPISA V ZEMLJIŠKO KNJIGO NOSI KUPEC.**

**NEPREMIČNINSKO PROVIZIJO V VIŠINI 4 % + DDV OD DOGOVORJENE KUPNINE, SI
 KUPEC IN PRODAJALEC DELITA NA NAČIN DA VSAK PORAVNA POLOVICO
 NAVEDENIH STROŠKOV, KAR JE IZREČNI POGOJ PRODAJALCA.**

**PREDMETNA NEPREMIČNINA JE OBREMENJENA Z VKNJIŽENO OSEBNO
 SLUŽNOSTJO DOSMRTNEGA UŽITKA, KI DAJE UPRAVIČENCU PRAVICO
 UPORABLJATI IN UŽIVATI NEPREMIČNINO V SKLADU S STVARNOPRAVNIM
 ZAKONIKOM IN DOLOČILI POGODBE O USTANOVITVI DOSMRTNEGA UŽITKA.**

NEJC BIZJAK,
 po pooblastilu
 Jože Šinko
 podpis: _____

AGENT 3091 d.o.o.
 4000 Kranj, Stritarjeva ulica 4
 DŠ: 1806006500143, MŠ: 3844978000

Kraj in Datum: Kranj, dne 15.09.2026

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KRANJ in na enotnem državnem portalu E-uprave od 16.9.2026 do 1.10.2026.

Datum: 16.9.2026



(podpis uradne osebe)