

PRODAJALEC:

Gregor ČERNIVEC, stanujoč Žeje 24, 1000 Ljubljana,

zastopnik:

NNRN NEPREMIČNINE d.o.o. NOVO MESTO,

Novi trg 9, 8000 Novo mesto, direktor Robert Nedanovski,

Telefon: 040/287-597, 07/33-79-420, e-mail: info@nnrn.si

Datum: 17.9.2026

UPRAVNA ENOTA: Metlika

PONUDBA

ZA PRODAJO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ, KMETIJ OZ. GOZDOV

Podpisani lastnik in solastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, kmetij oz. gozdov:

Zap. št.	Št. parcele	Delež, ki se prodaja	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena
1.	1591/6	1/1	1507 Grabrovec	33,00	
2.	1591/9	1/1	1507 Grabrovec	30,00	
3.	1591/10	1/1	1507 Grabrovec	23,00	
4.	1595/3	1/1	1507 Grabrovec	874,00	
5.	1595/4	1/1	1507 Grabrovec	378,00	
6.	1622	1/1	1507 Grabrovec	1.216,00	
7.	2423	1/4	1507 Grabrovec	581,00	
8.	2424	1/4	1507 Grabrovec	31,00	
9.	2425	1/4	1507 Grabrovec	20,00	
CENA SKUPAJ:					=35.000,00 €

Drugi pogoji prodaje:

- **kupec znan, nepremičnine se prodajajo skupaj kot celota;**
- vse informacije o nepremičninah so na voljo pri posredniku **NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto**, na naslovu Novi trg 9, 8000 Novo mesto, direktor **Robert Nedanovski**, telefon: 040/287-597, 07/33-79-420, e-mail: info@nnrn.si;
- **kupec plača vse stroške v nastale s tem pravnim poslom v višini 15.000,00€, in sicer:** davek na promet nepremičnin, ki bo odmerjen v višini 2 % pogodbene prodajne cene, takso za Lokacijsko informacijo, takso za odobritev pravnega posla na UE, davek na kapitalski dobiček, stroške posredovanja nepremičninski družbi po pogodbi, stroške izdelave pogodbe in izpeljave pravnega posla ter stroške overitve pri notarju in vse **stroške legalizacije objekta;**
- pogoj nakupa je, da kupec ob podani izjavi o sprejemu ponudbe plača **aro v višini 10 % in vse stroške v skupni višini 18.500,00 €** z nakazilom na fiduciarni račun družbe **NNRN Nepremičnine d.o.o. Novo mesto št.: SI56 0438 5000 2615 693** odprt pri **OTP bank d. d.**

PRODAJALEC:

Gregor Černivec

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vložiti na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote

E-uprave od 18.09.2026 do 05.10.2026

Datum: 18.09.2026

žig (UE)



Podpis uradne osebe:

[Handwritten signature]