

330-978/2026

PRODAJALEC (i)

____ **NADA KOZOLE** ____
 ____ **CESTA BRATOV ZORKO 16** ____
 ____ **8281 SENOVO** ____

____ **GEODET KRALJ JANEZ KRALJ S.P.** ____
 ____ **BIZELJSKA CESTA 8, 8250 BREŽICE** ____
 ____ **040 753 911** ____

pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične osebe
 oziroma pravne osebe

UPRAVNA ENOTA

____ **Brežice** ____

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA ALI KMETIJE

Podpisani-a lastnik -ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča oz. kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR
378/150	1284 – Bukošek	42885 m ²	Cena skupaj 34750 EUR

Cena skupaj 34750€

Drugi prodajni pogoji (deleži...): **KUPEC PLAČA STROŠKE NAKUPA IN PRENOSA ZEMLJIŠČA (TAKSE, SESTAVA POGODBE, OVERITEV PODPISA) V VREDNOSTI 250€, KUPEC PLAČA VPIS LASTNIŠTVA V ZEMLJIŠKO KNJIGO. DAVEK PLAČA PRODAJALEC. SPREJEMNIK PONUDBE MORA V ROKU TREH DNI PO SPREJEMU PONUDBE PLAČATI REZERVACIJO V VIŠINI 10000€ NA FIDUCIARNI RAČUN AGENCIJE TRR SI56 6100 0001 6055 787, PRAVOČASNO PLAČILO REZERVACIJE JE POGOJ ZA VELJAVNOST PRAVNEGA POSLA, SPREJEMNIK PONUDBE, KI V ROKU NE PLAČA REZERVACIJE, ZARADI ČESAR PRAVNI POSEL Z NJIM NI VELJAVNO SKLENJEN, PA KLJUB TEMU VLOŽI VLOGO ZA ODOBRITEV PRAVNEGA POSLA IN S TEM ZAVLEČE POSTOPEK PRODAJE ALI S TEM OVIRA ODOBRITEV DRUGEMU KUPCU, KI JE PRAVOČASNO PLAČAL REZERVACIJO, MORA PRODAJALCEM PLAČATI POGODBENO KAZEN V VIŠINI 5000€; NAVEDENA ZAVEZA JE SAMOSTOJNA IN NEODVISNA, NEVELJAVNOST PRAVNEGA POSLA GLEDE PRODAJE KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ NE POMENI, DA JE NEVELJAVNA TUDI OBVEZNOST PLAČILA NAVEDENE POGODBENE KAZNI, NA KAR SPREJEMNIK PONUDBE Z IZJAVO O SPREJEMU PONUDBE IZRECNO PRISTAJA, KUPEC SEZNANJEN S PRAVNIM IN DEJANSKIM STANJEM PARCELE. KUPUJE SE PO SISTEMU VIDENO KUPLJENO. LASTNIK NE JAMČI ZA NEUREJENE MEJE. KUPEC SE ZAVEZUJE NA PRVI POZIV PRODAJALCEV SKLENITI PRODAJNO POGODBO (V PRIMERU DA JE NE SKLENE V ROKU 30DNI OD POZIVA OZ. PRIPOROČENE POŠTE S POZIVOM NE SPREJME, SE ŠTEJE, DA JE KUPEC ODSTOPILO OD SPREJEMA PONUDBE).**

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: ____ 17.09.2026 ____

Žig

(za pravne osebe)

GEODET KRALJ
 geodetske storitve in nepremičnine, Janez Kralj s.p.
 Bizeljska cesta 8, 8250 Brežice
 tel: 040 753 911

Janez Kralj

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote ____ **Ne A 6** ____ in
 na enotnem državnem portalu E-uprave od ____ **21-09-2026** ____ do ____ **-6-10-2026** ____

Datum: ____ **21-09-2026** ____



(podpis uradne osebe)

Obr. april 2016