



PRODAJALEC/I

Luciana CREVATIN, Via Di Monte S. Giovanni 6, 34015 Muggia, Italija
(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali
naziv pravne osebe, telefon)

Po pooblastilu

Pravno svetovanje, Maja Šviligoj Cernaz s.p.

Ul. II. Prekomorske brigade 36b

6000 Koper – Capodistria

00386 41 954 708

info@majasviligojcernaz.si

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali
pravne osebe, naslov, telefon)

Prejeto: Ricevuto:	17 -09- 2026	22205
Številka zadeve: Numero pratica:	330-1118/2026-1	Pri: Ali: 1 Vred: Val:

7/10

UPRAVNA ENOTA KOPER

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani lastniki zemljišč dajemo ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
1414/1	2596 TINJAN	1.795 m ²	22.000,00 €	/	/
1419	2596 TINJAN	241 m ²	750,00 €	/	/
1420/1	2596 TINJAN	622 m ²	1.500,00 €	/	/
1420/2	2596 TINJAN	281 m ²	750,00 €	/	/

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 25.000,00 €.

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- Predmetne nepremičnine se prodajajo skupaj kot zaključena celota;
- Kupec nosi stroške sestave in realizacije pogodbe oz. vse stroške, ki bodo nastali s prenosom lastninske pravice, vključno z 2% davkom na promet nepremičnin.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 17.9.2026

Maja Šviligoj Cernaz s.p.

Žig

(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote KOPER in na enotnem državnem portalu E-uprave od 21.9.2026 do 6.10.2026.

Datum: 21.9.2026



(podpis uradne osebe)