

PRODAJALCA**STANISLAV KOKELJ**

stalno prebivališče: Gorenji Novaki 31, 5282 Cerkno
roj. 17. 1. 1961
EMŠO: 1710961500045
telefon: 040 693 157

in

IVANA PODOBNIK

stalno prebivališče: Gorenji Novaki 31A, 5282 Cerkno
roj. 27. 8. 1960
EMŠO: 2708960505301
telefon: 040 693 157

UPRAVNA ENOTA IDRIJA

Študentovska ulica 2

5280 Idrija

 REPUBLIKA SLOVENIJA UPRAVNA ENOTA IDRIJA	
Prejeto:	23 -09- 2026
Šifra zadeve:	330-573/2026-1
Signaturni znak:	60
Prihode:	
Vrednost:	

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA

Podpisana lastnika zemljišč dajeva ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
19/16	2342 Gorenji Novaki	1.068,00	10.680,00	Ni v zakupu, je pa na zemljišču ustanovljena osebna služnost rabe	/
116/17	2342 Gorenji Novaki	92,00	920,00 EUR	Ni v zakupu, je pa na zemljišču ustanovljena osebna služnost rabe	/

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 11.600,00 EUR

Drugi prodajni pogoji:

Kupec je znan. Obe kmetijski zemljišči se prodajata v paketu. Kmetijski zemljišči sta obremenjeni z doživljensko brezplačno osebno služnostjo rabe, ki je v zemljiško knjigo vpisana pod ID pravice: 25320580 in se prodajata skupaj s tem bremenom (osebna služnost ostane na zemljišču tudi po prodaji in prodajalec ni dolžan poskrbeti za njevo ukinitve / izbris iz zemljiške knjige). Prodaja se izvede po načelu videno-kupljeno. Pravni posel se sklepa pod odložnim pogojem, da Upravna enota Idrija izda pravnomočno odločbo o odobritvi predmetnega pravnega posla za nakup in prodajo predmetne nepremičnine. Kupec plača kupnino prodajalcema (vsakemu 1/2 kupnine) takoj, ko porodajalca sporočita kupcu, da je glavna prodajna pogodba notarsko overjena, kar je bistvena sestavina pogodbe.

Kupec nosi stroške vpisa v zemljiško knjigo in strošek sestave prodajne pogodbe. Stroške notarske overitve na prodajni pogodbi nosita prodajalca.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 18.9.2026

Žig
(za pravne osebe)

Podobnik
IVANA
PODOBNIK (podpis prodajalcev) Kokelj
STANISLAV KOKELJ

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote IDRIJA in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.9.2026 do 8.10.2026

Datum: 23.9.2026

Žig
(upravna enota)



CNK
(podpis uradne osebe)