

PRODAJALEC/IPUŠNIK Leonida, Črešnjevec ob Dravi 16, 2352 Selnica ob Dravi

(osebno ime ter naslov stalnega ali začasnega prebivališča ali naziv pravne osebe, telefon)

NAVDIH, ALENKA KRALJ s.p., Gornji trg 22, 2344 Lovrenc na PohorjuTELEFON: 041 331 335

(pooblaščenec ali zakoniti zastopnik fizične ali pravne osebe, naslov, telefon)

UPRAVNA ENOTARUŠE, Mariborska cesta 31, 2342 RUŠE

Prejeto: 22 -09- 2026

Številka zadeve:	Sigil. z.:
330-422/2026-1	206
Prih:	Vred:

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Podpisani/a lastnik/ca zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena (EUR)	*V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
78/1	670 Recenjaj	2.578		ne	
83/4	670 Recenjaj	828		ne	
73/1	670 Recenjaj	1.336		ne	
79/2	670 Recenjaj	293		ne	
83/3	670 Recenjaj	724		ne	
83/11	670 Recenjaj	252		ne	

*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakupu, in datum izteka zakupne pogodbe.

Cena skupaj: 17.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- Nepremičnine se prodajajo skupaj, kot celota.
- Kupec si na lastne stroške uredi parcele, služnost dovoza in dostopa ter vodni priključek.
- Nepremičnina je obremenjena s pogodbo o ustanovitvi osebne služnosti užitka, ki preneha 2076.
- Kupec plača vse stroške prodaje, ki vključujejo tudi plačilo davka na promet nepremičnin, stroške taks, stroške notarskih storitev in morebitne druge stroške povezane s prodajo.
- Nepremičnine se prodajajo po načelu videno- kupljeno, v stanju v kakršnem so.
- Podatki o površinah so povzeti iz javnih evidenc Geodetske uprave Republike Slovenije.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno. Cena objektov in stavbnih zemljišč je 9.760,00 EUR in je zajeta v zgoraj navedeni ceni.

Datum: 18.9.2026Žig
(za pravne osebe)
(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote RUŠE in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.9.2026 do 8.10.2026.

Datum: 23.9.2026



[Signature]
(podpis uradne osebe)