

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 22-09-2026

PRODAJALEC/I

France Blažič
Ždinja vas 19
8000 Novo mesto

(priimek in ime, stalno bivališče, posta)



Republika Slovenija
UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO

PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE

Lastnik zemljišča France Blažič dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m ²)	Cena / EUR	V ZAKUPU (da/ne)	*Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto)
730	ŽDINJA VAS	4039	17.000,00	NE	/
781		3884			

Cena skupaj: 17.000,00 EUR

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- obe parceli se prodajata izključno kot celota,
- POLEG KUPNINE PLAČA KUPEC DOSEDANJA VLAGANJA V VIŠINI 9.500,00 EUR,
- DOSEDANJA VGANJA SE PLAČA ZNANEMU KUPCU V ROKU 5 DNI PO ZAKLJUČKU OBJAVE TE PONUDBE IN PRED PODPISOM PRODAJNE POGODBE,
- Kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- kupec plača dohodnino od dobička iz kapitala, davek na promet nepremičnin, posredniške stroške podjetju KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., in vse ostale stroške prepisa,
- podatki o parcelah so povzeti po GURS,
- parceli se prodajata po sistemu videno-kupljeno,

OSTALO:

- meje niso urejene,
- kupec plača stroške ureditve meje,
- kupec je znan-lastnik sosednjega zemljišča s statusom kmeta.

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 22.09.2026

Žig
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., Novo mesto, Novi trg 9, p.p. 41, 8105 Novo mesto,
bostjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 051/397677, marjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 031/690 540,

Obr. april 2016

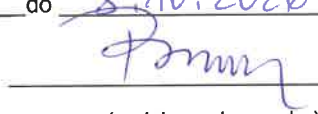
Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote NOVO MESTO in
na enotnem državnem portalu E-uprave od 23.9.2026 do 8.10.2026.

Datum: 23.9.2026

Žig

(upravna enota)


(podpis uradne osebe)