

OSEBNO PREVZEL-A DNE: 23-09-2026

PRODAJALEC/I

**Pavel Cimermančič**

(priimek in ime)

**Vinja vas 3**

(stalno bivališče)

**8000 Novo mesto**

(pošta)

**Republika Slovenija**

**UPRAVNA ENOTA NOVO MESTO**

**Oddelek za družbene dejavnosti,  
gospodarstvo in kmetijstvo**

**Defranceschijeva ulica 1**

**8000 Novo mesto**



REPUBLICA SLOVENIJA  
UPRAVNA ENOTA  
NOVO MESTO

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Prejeto: 23-09-2026    | Sig.z.: 34              |
| Šifra zadeve: 330-1672 | Pril: Vred: 2026-6232-1 |

**PONUDBA ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA, GOZDA ALI KMETIJE**

Lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

| Delež | Parcelna številka | Katastrska občina | Površina (m <sup>2</sup> ) | Cena / EUR    | V ZAKUPU (da/ne) | *Datum izteka zakupne pogodbe (dan, mesec in leto) |
|-------|-------------------|-------------------|----------------------------|---------------|------------------|----------------------------------------------------|
| 1/1   | *218              | 1489 CEROVEC      | 22                         | 30.000,00 EUR | ne               | ne                                                 |
|       | 1764              |                   | 586                        |               |                  |                                                    |
|       | 1778              |                   | 525                        |               |                  |                                                    |
|       | *220              |                   | 18                         |               |                  |                                                    |
|       | 1773              |                   | 1597                       |               |                  |                                                    |

\*Če je kmetijsko zemljišče, ki se prodaja v zakupu, mora ponudba vsebovati tudi navedbo, da je kmetijsko zemljišče v zakup, in datum izteka zakupne pogodbe

Drugi prodajni pogoji (deleži...):

- kupec plača celotno kupnino do dneva podpisa prodajne pogodbe,
- nepremičnina se prodaja po načelu videno kupljeno,
- kupec plača davek na promet nepremičnin in vse ostale stroške prepisa kar skupaj znaša 1.742,00 EUR in
- KUPEC JE ZNAN

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Datum: 23.09.2026

Žig  
(za pravne osebe)

(podpis prodajalca/ev)

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

KAPITELJ NEPREMIČNINE d.o.o., Novo mesto, Novi trg 9, p.p. 41. 8105 Novo mesto,  
bostjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 051/397677, marjan@kapitelj-nepremicnine.si, mob: 031/690 540,

Obr. april 2016

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote Novo mesto in na  
enotnem državnem portalu E-uprave od 23. 9. 2016 do 8. 10. 2016.

Datum: 23. 9. 2016

Žig  
(upravna enota)

[Signature]  
(podpis uradne osebe)