

UE Ljubljana
Linhartova cesta 013

Oznaka dokumenta
2399253000/03-354-16-2803/2026-1

Datum oddaje vloge
24.09.2026 ob 09:38:38

Ponudba za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije

Prodajalec

Izberite način na katerega oddajate ponudbo:

☒ prodajalec

Prodajalec

Ime:

Darja ✓

Preimek:

Žužek ✓

Naslov stalnega ali začasnega prebivališča:

Veliki štrardon 15, 1000 Ljubljana

Telefonska številka:

+38641957344 ✓

Elektronski naslov:

darja.zuzek8@gmail.com

Podpisani lastnik zemljišč dajem ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, gozda ali kmetije:

Parcelna številka:

1004

Navedite kakšen delež parcelne
številke prodajate (npr.: 1/1,
3/100...):

1/1

Katastrska občina:

1775 SOSTRO

Površina (m2):

8643 m2

Cena/EUR:

12000.00

V zakup:

☒ Ne

Datum izteka zakupne pogodbe:

/

Cena skupaj:

Če niste zapisali cene pri posamezni parcelni številki, lahko zapišete ceno vseh parcelnih številk skupaj (EUR):

12000.00

Drugi prodajni pogoji:

Pogoji prodaje so v prilogi

Če prodajalec prodaja kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo skupaj z objekti ali stavbnim zemljiščem, mora navesti njihovo ceno.

Vsakdo, ki želi kupiti na prodaj dano kmetijsko zemljišče, gozd ali kmetijo, mora v roku 15 dni od dneva, ko je bila ponudba objavljena na oglasni deski upravne enote, dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo pošlje priporočeno upravni enoti ali neposredno vloži na upravni enoti.

Ponudba je bila objavljena na oglasni deski Upravne enote LJUBLJANA in na enotnem državnem portalu eUprave od

dne: 25.9.2024 do dne: 10.10.2026

Datum: 25.9.2026

Žig upravne enote:

Podpis uradne osebe:



PRILOGA K PONUDBI ZA PRODAJO KMETIJSKEGA ZEMLJIŠČA

Prodajalec Darja Žužek prodajam gozdno zemljišče v K.O. 1775 Sostro, parcelna številka 1004 pod naslednjimi zavezujočimi pogoji, ki jih mora sprejeti vsak kupec (sprejemnik ponudbe).

1. Kupnina in plačilo davka

Kupec se zavezuje, da poleg plačila celotne kupnine plača tudi 2% Davek na promet nepremičnin.

2. Stroški notarskih storitev in vpisa v ZK

Stroški notarskih storitev (sestava kupoprodajne pogodbe, overitev podpisov) se med prodajalcem in kupcem delijo na polovico.

Strošek takse za vpis v ZK v celoti krije kupec.

3. Pogodbena kazen za odstop od posla

Sprejemnik ponudbe (kupec), ki ga bo Upravna enota s pravnomočno odločbo potrdila kot upravičenca z najboljšim vrstnim redom za nakup, je dolžan pristopiti k podpisu pogodbe v roku 15 dni od poziva prodajalca.

Če kupec po tem, ko je že oddal izjavo o sprejemu ponudbe, iz kakršnegakoli razloga odstopi od ponudbe ali ne pristopi k podpisu pogodbe v postavljenem roku se zavezuje prodajalcu plačati pogodbeno kazen v višini 1.000,00 EUR.

4. Rok za plačilo kupnine

Kupec je dolžan celotno kupnino na TRR prodajalca v roku 10 dni od podpisa kupoprodajne pogodbe.

Zemljiškoknjžno dovolilo se izda, ko prodajalec potrdi prejem celotne kupnine.